



اسناد مناقصه (عمومی)

عملیات اجرای خطوط لوله شرکت پالایش نفت پایا

واقع در بندر بندرعباس

مناقصه گزار: شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام)

تاریخ: مرداد ماه ۱۴۰۵

شماره مناقصه: PAYA-TENDER-14050506

شماره مناقصه: **PAYA-TENDER-14050506**

شناسنامه مناقصه

[illegible]



دعوت نامه و شرایط عمومی

شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام) در نظر دارد انجام موضوع این مناقصه را از طریق مناقصه عمومی به شرکت‌های واجد صلاحیت واگذار نماید. به این جهت دعوت می‌گردد ضمن شرکت در این مناقصه نسبت به تکمیل اسناد و ارسال آن به نشانی مندرج در اسناد اقدام فرمایید.

۱- موضوع مناقصه:

موضوع مناقصه عبارت از عملیات اجرای خطوط لوله شرکت پالایش نفت پایا

دستگاه مناقصه گزار:

شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام)

۲- محل سایت مناقصه گزار:

محل سایت مناقصه گزار واقع در استان هرمزگان، شهر بندرعباس، ضلع شمال پالایشگاه نفت بندرعباس

۳- دفتر مرکزی مناقصه گزار: تهران، خیابان وحید دستگردی (ظفر)، پلاک ۱۴۳، ساختمان نفت پارس، طبقه سوم، شرکت پالایش نفت پایا، ایمیل

info@paya-oil.com

۴- زمان انتشار اسناد:

اسناد مناقصه از روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ منتشر و به متقاضیان با ارائه معرفی نامه رسمی ارائه می‌گردد.

۵- مهلت تسلیم پیشنهادها:

آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات فنی، مالی و ضمانت نامه ها تا ساعت ۱۵:۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ می‌باشد و محل تسلیم آنها دفتر مرکزی مناقصه گزار مندرج در ردیف ۴، دبیرخانه محرمانه شرکت نفت پایا می‌باشد.

۶- مهر و امضای اسناد:

تمام اسناد مناقصه، از جمله این دعوتنامه، همراه با پیشنهاد قیمت باید به مهر و امضای مجاز و تعهد آور پیشنهاد دهنده رسیده و در پاکت دربسته و مهر و امضا شده تسلیم مناقصه گزار شود.

۷- شرایط مناقصه گران و شیوه تعیین برنده مناقصه:

مناقصه گران موظف‌اند پاکت‌های الف، ب و ج را به‌طور هم زمان و در مهلت مقرر تسلیم نمایند. پاکت ج حاوی پیشنهاد مالی تا پایان ارزیابی فنی و تصویب نتایج آن، به‌صورت دربسته نزد مناقصه گزار نگهداری می‌شود. پاکت مالی صرفاً مناقصه گرانی گشایش خواهد یافت که حداقل امتیاز فنی مقرر را کسب کرده باشند. لازم به ذکر است مناقصه گران می‌بایست مجوزهای و گواهینامه های مرتبط، مدارک و مجوزهای شرکتی، سوابق و خلاصه فعالیت های مرتبط انجام شده خود را ارائه نمایند.

۸- اسناد مناقصه:

اسناد مناقصه که پیشنهاد دهنده باید ارائه نماید به شرح زیر است، که بر طبق شرایط مناقصه و ضوابط مربوط باید به ترتیب زیر در پاکت های الف، ب و ج تسلیم شود.

۹-۱- پاکت الف شامل:

۹-۲- ضمانت نامه شرکت در مناقصه در یکی از قالب های الف: ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط و قابل تمدید جهت شرکت در مناقصه به

ذی نفعی شرکت پالایش نفت پایا ب: واریز وجه ج: چک صیادی شرکتی ثبت شده به نام شرکت پالایش نفت پایا

مبلغ ضمانت: معادل ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (پنج میلیارد) ریال است.

۹-۳- پاکت ب شامل:

- پیشنهاد فنی شامل تائید مدارک فنی مناقصه

- گواهی معتبر اداره ثبت یا روزنامه رسمی که آگهی تأسیس شرکت و آخرین تغییرات در آن اعلام شده است،

- رونوشت اساسنامه شرکت و آگهی آخرین تغییرات معرف نام صاحبان امضای مجاز،



شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام)

اسناد مناقصه عمومی عملیات اجرای خطوط لوله شرکت پالایش نفت پایا

شماره مناقصه: PAYA-TENDER-14050506 تاریخ برگزاری مناقصه: مرداد ۱۴۰۵

- سوابق کاری و رزومه معرفی شرکت، اسناد مناقصه به همراه پیش نویس قرارداد پیشنهادی، آخرین نسخه آگهی روزنامه رسمی معرف صاحبان امضای مجاز شرکت به همراه تصویر کارت ملی ایشان،
- گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی پیمانکاران (جهت انعقاد قرارداد الزامی است) و صلاحیت پیمانکاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی (موثر در امتیاز کسب شده)
تبصره: داشتن و ارائه گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی، برای ضابط (مسئول) ایمنی شرکت برنده مناقصه الزامی است.

- گواهی های حسن انجام کار در کارهای قبلی،
- تکمیل کلیه صفحات اسناد مناقصه که در زیر تمام صفحات آن به مهر شرکت ممهور و به امضاء صاحبان امضاء تعهد آور شرکت رسیده باشد؛
- هر نوع اسناد و مدارکی که در صورت تغییر اصلاح یا تجدید نظر در اسناد و مشخصات مناقصه از جانب دستگاه مناقصه گزار ابلاغ شود.
۹-۴ - پاکت ج شامل:
- تکمیل پیشنهاد مالی صرفاً در برگه های پیشنهاد قیمت موجود در انتهای اسناد حاضر به همراه پیش فاکتور رسمی با جزئیات تفکیک شده که می بایست توسط صاحبان امضاء مجاز مهر و امضاء گردد،
تذکر: بر روی پاکتهای یاد شده که می باید به صورت در بسته و مهر و امضا شده تحویل گردد، باید موضوع مناقصه، نام و نشانی پیشنهاد دهنده و تاریخ تسلیم پیشنهاد نوشته شود و در مهلت مقرر، به دستگاه مناقصه گزار تسلیم گردد،
- منظور از پیشنهاد مناقصه، تمام اسناد و مدارک مشروح در بندهای فوق الذکر است که حسب مورد در داخل یکی از سه پاکت الف، ب و ج قرار داده می شود.

۱۰- شرایط بازرگانی

- مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ (پنج میلیارد) ریال است.
- نحوه پرداخت در قرارداد منعقد با برنده مناقصه بشرح ذیل می باشد:

نوع پرداخت	زمان پرداخت	میزان پرداخت (درصد از مبلغ کل قرارداد)
پیش پرداخت	پس از انعقاد قرارداد و ارائه ضمانتنامه های بانکی مربوطه	۱۰
صورت وضعیت	پس از صدور صورت وضعیت و بر اساس پیشرفت کار و تأیید کارفرما	-----

- معادل ۲۵ درصد مبلغ پیش پرداخت از هر یک از چهار صورت وضعیت اول کسر و در پایان صورت وضعیت چهارم، کل مبلغ پیش پرداخت مستهلک خواهد شد. ازاد سازی ضمانت نامه مربوطه در صورت استهلاك کامل صورت وضعیت با درخواست کتبی پیمانکار انجام خواهد شد.
- پرداخت تمام مراحل نیازمند تنظیم صورجلسه مربوطه و تایید نماینده کارفرما می باشد.

۱۰-۱- میزان و نوع تضامین قرارداد:

میزان و نوع تضامین در قرارداد منعقد با برنده مناقصه به شرح ذیل می باشد:

عنوان تضمین	میزان تضمین
تضمین دریافت پیش پرداخت	معادل ۱۲۰٪ مبلغ پیش پرداخت به صورت تضمین معتبر (اعم از ضمانت نامه معتبر بانکی یا چک رمزدار بانکی)
تضمین حسن انجام تعهدات	۱۰ درصد مبلغ کل قرارداد به صورت ضمانت نامه بانکی (بشرح بند ۱۱-۱۱)



تبصره: تشخیص عدم انجام هریک از تعهدات مناقصه گر (پیمانکار) و یا بی احتیاطی و یا تاخیر در انجام هریک از آنها و نیز تعیین خسارات وارده و میزان آنها توسط مناقصه گزار (کارفرما) صورت می پذیرد و تشخیص کارفرما ملاک عمل خواهد بود. شرکت مناقصه گر در مناقصه به منزله آن است که وی، حق هرگونه اعتراض، ادعا و طرح دعوی در هر یک از مراجع قانونی را در این خصوص از خود سلب و ساقط نموده است.

۱۰-۲- کسورات قانونی و قراردادی

میزان کسورات قراردادی و قانونی در قرارداد منعقد شده با برنده مناقصه به شرح ذیل می باشد:

در راستای اجرای ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی	پنج درصد از هر صورت وضعیت و کل صورت وضعیت آخر مطابق با ماده ۳۸ تامین اجتماعی
---	--

- تضمین حسن انجام تعهدات مربوط به تمام تعهدات قراردادی می باشد.
- آزادسازی ضمانت نامه حسن انجام تعهدات پس از تحویل دایم صورت می پذیرد.
- تضمین پیشنهاد دهنده ای که در مناقصه برنده شناخته می شود، تا تاریخ امضای قرارداد و تسلیم ضمانت نامه انجام تعهدات، نزد خریدار (مناقصه گزار) نگهداری خواهد شد.
- ضمانت نامه شرکت در مناقصه پیشنهاد دهنده ای که پیشنهاد او در مرتبه دوم قرار می گیرد تا امضای قرارداد توسط برنده مناقصه نگهداری خواهد شد.

۱۱- نحوه تکمیل اسناد و ارائه پیشنهاد قیمت:

- ۱۱-۱ لازم است توجه شود که در سایر اسناد و مدارک مناقصه نباید هیچگونه قیمتی درج گردد. در صورت عدم رعایت دقیق تمامی موارد اعلام شده در این ماده، مناقصه گر از ادامه مناقصه حذف خواهد شد.
- ۱۱-۲ پیشنهادی که دارای قلم خوردگی بوده و مخدوش باشد بایستی در نقاط مورد اشاره امضاء و مهرور گردد، در غیر این صورت ناقص و مردود تلقی خواهد شد.
- ۱۱-۳ قیمت پیشنهادی مناقصه گر (پیمانکار) مقطوع بوده و شامل قیمت کلیه تجهیزات، انجام خدمات، هزینه های عمومی، بیمه، هزینه های گمرکی، عوارض قانونی و سایر هزینه های مرتبط با موضوع مناقصه خواهد بود.
- ۱۱-۴ پاکت های الف، ب و ج باید به صورت دربسته و مهر و امضا شده تهیه شده و روی هریک از سه پاکت **موضوع مناقصه**، شماره مناقصه و نام و نشانی شرکت کننده در مناقصه به وضوح نوشته شده و سپس هر سه پاکت داخل یک پاکت واحد قرار گرفته و پس از درج نام شرکت مناقصه گر و موضوع و شماره مناقصه به مناقصه گزار تحویل گردد.
- ۱۱-۵ کلیه صفحات و اوراق اسناد مناقصه باید به امضاء صاحبان امضای مجاز و مهر شرکت مناقصه گر (پیشنهاد دهنده) رسیده باشد.
- ۱۱-۶ کلیه پیشنهاد دهندگان موظفند پیشنهاد قیمت خود را مطابق برگ پیشنهاد قیمت مندرج در انتهای اسناد مناقصه ارائه نمایند.
- ۱۱-۷ در صورتی که یک یا چند قسمت از مدارک مناقصه به امضای پیشنهاد دهنده نرسیده باشد تسلیم پیشنهاد به منزله قبول تمام شرایط و مشخصات اسناد و مدارک مناقصه از طرف پیشنهاد دهنده تلقی می گردد.
- ۱۱-۸ مناقصه گزار حق تغییر، یا اصلاح یا تجدید نظر یا حذف در اسناد و مشخصات مناقصه را قبل از انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها، برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید مراتب به دعوت شدگان ابلاغ می شود و در صورتی که پیشنهادی قبل از ابلاغ مراتب مزبور تسلیم شده باشد، پیشنهاد دهنده حق تقاضای استرداد آن را دارد.
- ۹-۱۱ مناقصه گران موظفند قبل از ارائه پیشنهاد، از کلیه عواملی که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی مؤثر باشد آگاهی کامل حاصل نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد خود اسناد و مدارک مناقصه را دقیقاً مطالعه و بررسی و از مفهوم جزء به جزء آنها مطلع گردند.



هیچگونه استنادی از طرف پیشنهاد دهندگان به توضیحات شفاهی و هیچ نوع ادعای بعدی دال بر اینکه پیشنهاد دهنده به شرایط و احوال کلی و محلی واقف نبوده است و هیچگونه عذر بعدی به عدم فهم مطالب اسناد مناقصه و استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آنها از طرف پیشنهاد دهنده، مسموع نخواهد بود. بدیهی است عواقب و خسارات ناشی از عدم رعایت نکات فوق متوجه مناقصه گران خواهد بود.

۱۱-۱۰ مناقصه گران باید به مقررات مربوط به کارگران و قانون کار و بیمه های اجتماعی و آخرین مصوبات و قوانین مربوطه، آشنایی کامل داشته باشند و آنها را رعایت نموده و در نرخ پیشنهادی خود منظور نمایند. همچنین رعایت و اجرای مجموعه مقررات حفاظت فنی بهداشت کار و رویه ها و دستورالعمل های وزارت نفت الزامی می باشد. پرداخت مالیات و عوارض و بیمه و سایر کسورات قانونی و قراردادی به عهده برنده مناقصه خواهد بود و تسلیم پیشنهاد و امضاء مدارک از طرف مناقصه گران دلیل قبول پرداخت و کسر مالیات و عوارض مزبور از قیمت کل پیشنهادی می باشد.

تبصره: به میزان ۵ درصد هر صورت وضعیت پیمانکار به عنوان سپرده حق بیمه تامین اجتماعی موضوع ماده ۳۸ قانون کار و تامین اجتماعی کسر می گردد. پرداخت صورت وضعیت آخر پیمانکار و استرداد کسور سپرده حق بیمه پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب تامین اجتماعی می باشد. به این جهت پیمانکار موظف است ظرف مدت ۳ (سه) ماه پس از پایان کار نسبت به اخذ و تسلیم مفاسد حساب اقدام نماید. در غیر این صورت کارفرما می تواند در این مورد راسا اقدام نموده و هزینه های مربوطه را با ۱۵ (پانزده) درصد هزینه بالاسری از مطالبات و تضامین پیمانکار برداشت نماید.

۱۱-۱۱ با توجه به فوریت تامین و اجرای پروژه، پس از مشخص شدن نتیجه مناقصه، برنده مناقصه باید حداکثر **ظرف مدت حداکثر پنج روز** پس از ابلاغ برنده بودن پیمانکار، با سپردن تضمین حسن انجام تعهدات معادل ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی بر مبنای قیمت قرارداد (برنده پیشنهاد)، به صورت ضمانت نامه بانکی مبادرت به انعقاد قرارداد نماید. در غیر این صورت تضمین شرکت در مناقصه او بدون هیچ تشریفات قضائی و بدون حق هرگونه اعتراض، به نفع خریدار (مناقصه گزار) ضبط می شود و در این صورت نفر دوم به عنوان برنده مناقصه اعلام می شود. چنانچه او نیز با توجه به موارد یاد شده، حاضر به انعقاد قرارداد نشود، تضمین شرکت در مناقصه او نیز ضبط می شود و نام آنها از لیست شرکت های مورد دعوت به کارهای آتی مناقصه گزار حذف گردیده، مناقصه باطل و مناقصه گزار اقدام به تجدید مناقصه می نماید. پس از تعیین نفرات اول و دوم مناقصه، تضمین شرکت در مناقصه سایر شرکت کنندگان مسترد می گردد. آزادسازی ضمانتنامه انجام تعهدات، پس از صدور گواهینامه پایان کار نهایی و انجام کلیه تعهدات پیمانکار صورت خواهد گرفت.

۱۲- تسلیم پیشنهادها:

پیشنهاد دهندگان باید پیشنهاد خود را در موعد مقرر در دعوت نامه ارائه نمایند. پیشنهادهای که خارج از موعد مقرر تسلیم شود، دریافت نخواهد شد.

۱۳- اعتبار پیشنهادها:

پیشنهاد باید از هر حیث برای مدت دو ماه از تاریخ پیشنهاد معتبر باشد.

۱۴- صراحت پیشنهادها:

پیشنهادها باید صریح و بدون قید و شرط تهیه و تسلیم گردد. به پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۱۵- گشایش پیشنهادها:

ابتدا پاکت الف مناقصه گران باز خواهد شد، چنانچه تضمین شرکت در مناقصه منطبق با شرح مندرج در اسناد مناقصه نباشد، پیشنهاد مربوطه مردود شناخته شده و هر سه پاکت های الف، ب و ج عیناً به پیشنهاد دهنده مسترد خواهد شد. در صورتی که ضمانت نامه ایرادی نداشته باشد و پذیرفته شود، سپس پاکت ب باز می شود و با بررسی مدارک آن نسبت به قبول یا رد پیشنهاد (پاکت ج) تصمیم گرفته خواهد شد، و در صورت پذیرش پاکت ب، نسبت به گشایش پاکت ج پیشنهاد دهندگان اقدام می گردد.



نتیجه مناقصه طی نامه «تایید پیشنهاد فنی و مالی» به شرکت برنده مناقصه ابلاغ خواهد شد. شرکت مذکور موظف است از تاریخ دریافت نامه تا ارسال پیش‌نویس قرارداد، اسناد و اطلاعات مورد نیاز جهت مبادله قرارداد را تهیه و در اختیار کارفرما قرار دهد. پس از ارسال پیش‌نویس قرارداد، شرکت برنده موظف به همکاری جهت نهایی‌سازی و مبادله قرارداد ظرف حداکثر ۵ روز کاری می‌باشد. در غیر اینصورت سپرده شرکت در مناقصه وی به نفع مناقصه‌گزار ضبط می‌گردد و در صورت اعلام برنده دوم توسط کمیسیون معاملات، نفر دوم موظف به امضای قرارداد خواهد بود در غیر این صورت سپرده وی نیز ضبط می‌شود.

۱۶- هزینه های پیشنهاد:

خریدار (مناقصه‌گزار) هیچگونه تعهدی در رابطه با هزینه‌هایی که پیشنهاد دهنده برای تهیه و ارائه پیشنهاد متحمل شده است ندارد.

۱۷- جرایم تأخیر و کسورات قانونی:

۱۷-۱- در خصوص تأخیرات غیرمجاز، هیچگونه عذری برای تأخیر در تحویل و یا انجام موضوع این قرارداد در هیچ یک از مراحل، قابل طرح و پذیرش نخواهد بود و در صورت تأخیر غیرمجاز پیمانکار در ایفای موضوع قرارداد، به ازای هر روز تأخیر غیرمجاز، جریمه تأخیر تا سقف ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) مدت قرارداد و تا سقف ۱۰٪ (ده درصد) از مبلغ قرارداد، مطابق رابطه ذیل، به عنوان وجه التزام، به تشخیص کارفرما از محل تضامین مآخوذه و یا از محل مطالبات پیمانکار کسر می‌گردد.

$$X = \frac{0.1 \times \text{رقم قرارداد}}{0.25 \times \text{مدت قرارداد}}$$

۱۷-۲- چنانچه تأخیر غیر مجاز بیش از ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) مدت قرارداد باشد، علاوه بر کسر مبلغ فوق، در خصوص مبلغ خسارت تأخیر انجام تعهدات مازاد بر ۱۰٪ (ده درصد) مبلغ کل قرارداد، کارفرما می‌تواند به تشخیص خود از محل مطالبات و دارائی‌های پیمانکار برداشت و یا نسبت به فسخ قرارداد و ضبط تضامین اقدام نماید و از این بابت پیمانکار حق هرگونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.

۱۷-۳- محاسبه خسارات تأخیر فوق از مبلغ قرارداد، دین قطعی پیمانکار محسوب و وی حق هرگونه اعتراض را از خود سلب و ساقط می‌نماید. مبنای تشخیص بهای باقیمانده موضوع قرارداد، مفاد قرارداد حاضر و پیوست‌های آن می‌باشد.

۱۷-۴- کسر مبلغ فوق از قرارداد تکلیف پیمانکار را نسبت به ایفاء تعهد ساقط نمی‌نماید و در صورت فسخ قرارداد از ناحیه کارفرما کلیه خسارات وارده ناشی از تأخیر، از جمله خسارت عدم انجام تعهد تا زمان وصول آن، محاسبه و از محل مطالبات پیمانکار و یا تضمین حسن انجام تعهد، به تشخیص کارفرما، کسر و به نفع کارفرما ضبط خواهد شد و در صورت عدم تکافو، از سایر دارائی‌ها و مطالبات پیمانکار برداشت خواهد شد.

۱۷-۵- پرداخت هرگونه عوارض، مالیات و حق بیمه تأمین اجتماعی و غیره از هر نوع و هر قبیل که به موجب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی به قرارداد تعلق می‌گیرد، برعهده پیشنهاد دهنده (پیمانکار) می‌باشد، و در مورد مالیات بر ارزش افزوده، در صورت احراز ثبت نام پیمانکار در نظام مالیات بر ارزش افزوده، مبلغ مربوطه مطابق قانون به وی پرداخت می‌گردد.

از کلیه پرداخت‌ها (من جمله پیش پرداخت)، ۵ (پنج) درصد کسر و همراه با آخرین پرداخت پس از اخذ و ارائه مفاسد حساب بیمه تأمین اجتماعی به پیمانکار پرداخت خواهد شد.



۶-۱۷- افزایش یا کاهش حداکثر تا سقف بیست و پنج درصد ($\pm 25\%$) مبلغ کل قرارداد، ناشی از تغییر در مقادیر و احجام کار یا تعریف کار جدید مرتبط با موضوع مناقصه، حسب ابلاغ کتبی کارفرما و در چارچوب مفاد قرارداد، برای پیمانکار لازم الاجرا می باشد

در صورت تغییر در احجام کار، تعدیلات صرفاً بر اساس نرخ ها و قیمت های واحد مندرج در قرارداد محاسبه و اعمال خواهد شد. در صورت تعریف شرح کار جدید که در فهرست مقادیر و قیمت های قرارداد پیش بینی نشده باشد، تعیین نرخ مربوطه از طریق اخذ حداقل سه (۳) استعلام معتبر و کشف قیمت توسط کارفرما و تصویب در مراجع ذیصلاح (حسب آیین نامه معاملات) انجام و پس از ابلاغ، ملاک عمل قرار خواهد گرفت.

۱۸- اصلاحات و الحاقیه ها:

هر یک از دعوت شدگان در مناقصه چنانچه در اسناد مناقصه ابهامی داشته باشند و یا نسبت به مفهوم قسمتی از مشخصات و اسناد و مدارک مناقصه سئوالی داشته باشند بایستی حداکثر تا دو روز پس از تاریخ دریافت اسناد، موارد را کتبا به مناقصه گزار اطلاع دهند و قبل از تسلیم پیشنهاد، تقاضای دریافت توضیح کتبی بنمایند. هر نوع توضیح یا تجدید نظر در مدارک مناقصه از طریق آدرس ایمیل برای شرکت کنندگان ارسال می گردد.

۱۹- پیشنهاد دهنده باید:

کلیه اسناد و مدارک مناقصه را به دقت مطالعه نموده و خود را ملزم به رعایت آنها بدانند. به هر حال شرکت در مناقصه و امضای اسناد پیشنهادی به منزله مطالعه و بررسی دقیق آنها از سوی مناقصه گر بوده و نسبت به هیچ جزء از آنها هیچگونه ابهامی برای او وجود ندارد.

۲۰- شرایط و نکات مهم جهت تعیین برنده مناقصه:

برنده مناقصه با توجه به موارد زیر تعیین می گردد:

۱-۲۰- ارزیابی کمیسیون معاملات مناقصه گزار از سوابق کاری قبلی و مدارک و مستندات مثبت مرتبط با موضوع مناقصه ارسالی توسط پیشنهاد دهنده انجام خواهد شد.

۲۰-۲- سوابق قابل اعتماد قبلی، در هنگام بررسی پیشنهادها و انتخاب برنده مناقصه مورد نظر قرار خواهد گرفت.

۳-۲۰- مناقصه گزار اختیار رد یا قبول هر یک از پیشنهادها را دارد.

شرایط خصوصی مناقصه

اجرای عملیات لوله کشی شامل :

- ساخت و نصب کامل سیستمهای مختلف لوله کشی از قبیل اسپولها ، فلنج، شیرآلات و... و انجام اتصالات مربوطه طبق نقشه های نوسازی و INST Tie-In. (نقشه ها در طول اجرا در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت.

- نصب ادوات ابزار دقیق (IN-LINE) در خطوط فوق.



- نصب تمامی تکیه گاهای ثابت .
- نصب تکیه گاهای موقت جهت تست هیدرولیکی.
- انجام عملیات تست بر طبق Spec پروژه که شامل مراحل Flashing, Test, Drying, Rupturing, Boxed-up و ... میباشد.
- نصب STEAM TRACE روی لوله ها طبق Spec در صورت لزوم.

جهت انجام فعالیتهای فوق، پیمانکار اجرا موظف به تامین نیروی انسانی کافی و ماهر، ابزار آلات، ماشین آلات و مواد مصرفی مورد نیاز میباشد. شایان ذکر است تهیه مواد مورد نیاز لوله، زانویی، فلنج، شیرآلات، پیچ و مهره، گسکت، انشعابات (TEE, REDTEE, OLET, ...)، ادوات ابزار دقیق در تعهد کارفرما میباشد.

توجه:

افزایش و یا کاهش ۲۵٪ حجم کار برای ردیفهای مشابه در این قرارداد قابل پیش بینی است و کارفرما میتواند نسبت به افزایش و یا کاهش ۲۵٪ حجم کار اقدام نماید .

۲- مشخصات فنی اجرای کارهای لوله کشی

۱-۲ وظایف کلی پیمانکار

- این مشخصات فنی در برگیرنده حداقل نیازهای فنی اجرائی و دستورالعمل های معتبر بر اجرای سیستم های لوله کشی در داخل محوطه میباشد که میبایست در نصب و انجام آزمایشات رعایت گردد.
- بطورکلی پیمانکار اجرا موظف است کلیه نقشه های اجرائی را قبل از ساخت و نصب مورد بررسی قراردادده و چک نماید و هرگونه مغایرت، تداخل و یا اشکال را قبلاً به دستگاه نظارت گزارش نماید و بعد از دریافت نظرات، کار را دنبال نماید.
- تمیز کردن سطوح خارجی و داخلی لوله ها، اتصالات و کلیه متعلقات، طبق مشخصات فنی پروژه به عهده پیمانکار اجرا میباشد.
- در صورتی که اختلافی بین نقشه های لوله کشی با سیویل، برق و ابزار دقیق وجود داشته باشد که در هنگام اجراء اشکالاتی را ایجاد نماید، پیمانکار اجرا پیشنهادات اصلاحی خود را به دستگاه نظارت ارائه میدهد و در صورت تصویب، اصلاحات انجام خواهد گرفت .
- پیمانکار اجرا موظف است تطبیق کامل اجرای کارهای لوله کشی با این مشخصات فنی را تضمین نماید. چنانچه تغییراتی در کارهای لوله کشی انجام شده، لازم شود و این تغییرات ناشی از غفلت و یا کوتاهی پیمانکار اجرا در تغییر نقشه ها و مشخصات فنی باشد، اعمال این تغییرات و همچنین کلیه هزینه های مربوط به آن، برعهده پیمانکار اجرا میباشد .
- هر نوع تعمیر، تصحیح و یا دوباره کاری به علت عدم اجرای صحیح کارها و یا به خاطر بررسی نمودن کار به عهده پیمانکار اجرا میباشد.



- هر جا که لازم به داشتن مجوز جهت انجام کاری باشد، بخصوص در زمانهایی که نیاز به کار گرم در داخل واحد باشد، پیمانکار اجرا موظف به گرفتن مجوز لازم از مراجع ذیربط میباشد.
- به صورت کلی پیمانکار اجرا موظف به رعایت موارد ایمنی و قوانین پالایشگاه نفت پایا میباشد.

۲-۲ مقدمه و استاندارد طراحی

استانداردهای معتبر بر اجرای سیستمهای لوله کشی در این مشخصات فنی عبارتند از آخرین چاپ (تجدید نظر شده) استانداردهای ذیل:

ANSI B31.3	Chemical plant & petroleum piping system
ANSI/ASME BPV=IX	Qualification standard for welding procedures & welders & welding operators.
ASME SECT VIII	Standard for welding

۳-۲ حمل و نگهداری کالا

- پیمانکار اجرا موظف است که کلیه مصالح تهیه شده را در نهایت دقت و در شرایط مناسب با توجه به نوع و حساسیت آنها و با توجه به شرایط خصوصی قرارداد، نگهداری نماید.
- جهت جلوگیری از هر گونه وقفه در امر ساخت و نصب، پیمانکار اجرا میبایست تمامی کالاهای را به دقت با مشخصات فنی و نقشه های مربوطه بررسی نموده و در صورت مشاهده هر گونه کمبود و یا اشکال مراتب را فوراً به دستگاه نظارت کتباً گزارش نموده و تا حصول نتیجه قضیه را پیگیری نماید.
- پیمانکار اجرا موظف است تمهیدات لازم جهت حفظ، نگهداری و جابجایی کالاهای را بعمل آورده و از ورود مواد خارجی بداخل اقلام در مدت زمان نگهداری و انجام کار جلوگیری بعمل آورد.
- پیمانکار اجرا موظف است اقلام مازاد را در خاتمه عملیات به انبار کارفرما تحویل نماید.
- پیمانکار اجرا موظف به حفظ و نگهداری پلاکهای شناسایی اجناس و تجهیزات میباشد.
- پیمانکار اجرا با تأیید ناظر فنی پالایشگاه میتواند ماشین آلات، لوله ها و سایر اجناسی که در اثر انبار کردن در هوای آزاد زیان نمی بینند را در انبارهای روباز نگهداری کند. مصالحی که ممکن است بعلت قرار گرفتن در معرض هوا و عوارض جوی زیان ببینند، تا زمان نصب در انبارهای سرپوشیده نگهداری خواهند شد.

لوله ها:

- جابجایی اسپولها، لوله ها و اتصالات مانند فلنج، زانوئی ها و باید با تسمه انجام شود تا پخهای دوسر اتصالات سالم بمانند.
- لوله ها باید از تماس با خاک دور نگه داشته شده و روی پایه های چوبی قرارداده شوند.



- پیمانکار اجرا موظف است تا از ورود مواد خارجی بداخل لوله جلوگیری نماید. در صورتی که لوله ها با حفاظ مکانیکی لبه ها تهیه شده باشند، پیمانکار اجرا باید تا قبل از مصرف این اقلام حفاظهای مربوطه را در شکل اولیه نگهداری نماید.
- برای جابجائی لوله ها ، در دوران عملیات ساختمانی و به هنگام بارگیری و تخلیه لوله های لخت ، یا عایقکاری شده بایستی از چنگک های مخصوص غیر برنجی که موجب خرابی لوله یا برش پخ دوسر لوله نمیشوند استفاده شود. چنگکهای از نوع انبری، با روکش عایق و یا جنس مناسب دیگری پوشانده شود.

شیرها:

- شیرهای از نوع فلنجی باید در حالت بسته و شیرهای از نوع جوشی باید در حالت کاملاً باز نگهداشته شوند.
- محافظت کننده دو سر شیرها (پلاک و یا محافظت کننده فلنجه) تا قبل از نصب شیرها نباید برداشته شوند.
- شیرهای از نوع GLOB ، GATE باید در حالت بسته و شیرهای از نوع BALL ، PLUG باید در حالت کاملاً باز نگهداشته شوند .
- شیرهای دارای عمل کننده (ACTUATORS) باید با دقت بیشتری نسبت به شیرهای اصلی در انبار جابجا و نگهداری گردند کليه شیرها بایستی در انبار های مسقف نگهداری شوند.

الکترو جوشکاری:

- الکترو های جوشکاری و یا گازهای محافظ باید بنحوی نگهداری و حمل شوند که از ضایع شدن آنها جلوگیری شود. الکتروهای روپوش دار باید در جعبه های آب بندی شده کارخانه نگهداری شده و در صورت باز شدن جعبه ها ، باید از اثرات رطوبت به روش مناسب محفوظ بمانند .
- پیمانکار اجرا موظف است الکتروهای جوشکاری را از هرگونه آسیب دیدگی محفوظ نگه دارد. الکتروهایی که بر اثر سهل انگاری پیمانکار اجرا آسیب میبیند، باید به هزینه وی با الکترو جدید مورد تأیید ناظر فنی جایگزین گردد.

رنگ و سند بلاست: تامین رنگ و سند بلاست و اجرای آن مطابق اسپک کارفرما بر عهده پیمانکار می باشد.

۴-۲- نیازهای اجرایی:

- سیستم های لوله کشی براساس نقشه های ایزومتریک و پلان لوله کشی اجراء می گردند. بخشی از این قطعات از روی نقشه های ایزو اسپول بصورت قطعات پیش ساخته می بایست قبل از نصب در



- کارگاه پیمانکار (واقع در محوطه های غیر عملیاتی پالایشگاه که در اختیار پیمانکار قرار خواهد گرفت) ساخته شوند و بایستی همراه با بقیه سیستم در محلهای تعیین شده در نقشه ها نصب گردند.
- تمام لوله ها و اتصالات قبل از جفت کردن و جوشکاری، باید از داخل بطور مناسبی با لوله پاک کن تمیز شوند. برای تمیز کاری داخل لوله از لوله پاک کن، برس و یا سایر وسائلی که مورد قبول دستگاه نظارت است استفاده خواهد شد.
 - در جریان کار، پیمانکار اجرا باید کلیه احتیاط های معقول را بکار برد تا لوله را عاری از کثافت، نخاله، تکه های جوش، و یا سایر مواد خارجی نگه دارد. در پایان کار روزانه، کلیه دهانه های باز بخشهای جوشکاری شده با درپوش مورد قبول مسدود خواهد شد تا از ورود مواد خارجی بدخل لوله جلوگیری شود. در جاهائیکه بین دو بخش جوشکاری شده با گذاشتن درپوش بسته شده و تا زمان تکمیل قسمتهای باز، این درپوشها باقی خواهند ماند. پیمانکار اجرا مسئولیت وجود هر نوع مانع در داخل لوله را به عهده خواهد داشت.
 - عملیات ساخت و نصب شامل برشکاری، پخ کاری، تنظیمات لازم، خمکاری، جوشکاری، حدیده کردن، بستن اتصالات دنده ای، انجام اتصالات نر و مادگی، جفت کردن سرهای فلنج، و اشتر گذاری، بستن و سفت کردن پیچ و مهره ها و نصب تجهیزات در مسیر خطوط لوله از قبیل شیرها، صافیها و مطابق نقشه های مربوطه.
 - نصب تجهیزات ابزار دقیق در مسیر خطوط لوله از قبیل شیرهای کنترل، صفحات سوراخدار (Orifice)، شیرهای اطمینان و Inline instrument مطابق نقشه های مربوطه.
 - ساخت و نصب کلیه اتصالات بر روی لوله های فرآیندی و تاسیسات جانبی جهت اتصال به سیستم های ابزار دقیق و کنترل که در نقشه های مربوطه مشخص گردیده است.
 - انجام کلیه عملیات لازم در رابطه با اخذ انشعاب یا اتصال سیستم های لوله کشی خطوط رو زمینی به سیستم های موجود در Tie-In بر اساس نقشه های مربوطه
 - ساخت و نصب کامل خطوط لوله فرآیندی و تاسیسات جانبی در داخل محوطه شرکت، اتصال لوله ها به یکدیگر یا به لوله های موجود و یا به وسائل و تجهیزات نصب شده در شرکت نفت پایا.
 - انجام عملیات تست هیدروستاتیکی، تست پنوماتیکی، آزمایشات پرتونگاری (در صورت نیاز) و ...
 - هر گونه کار دیگری که جهت تکمیل عملیات ساخت و نصب بر اساس نقشه ها، مشخصات فنی و روال استاندارد انجام کار لازم میباشد.

جوشکاری:

- جوشکاری، بایستی طبق روش های جوشکاری استاندارد ارائه شده در مدرک فنی پروژه که قبلا توسط پیمانکار اجرا به تایید کارفرما رسیده است باشد.



- تمامی دستگاه های جوشکاری، گیره های جفت کردن لوله ها ، ماشینهای پخ زنی سر لوله ها و هروسيله جوشکاری دیگر باید از نوع مورد تائيد ناظر فنی پالایشگاه بوده و توسط پیمانکار اجرا در چنان شرایطی نگهداری شود که در انجام جوشهای مورد نیاز قابل استفاده باشند.
- ناظر فنی پالایشگاه همواره مجاز است از سایت بازدید بعمل آورده و به کلیه اطلاعات مربوط به جوشکاری، پرتونگاری و دستورالعملهای جوشکاری مشروح در این مشخصات آزادانه دسترسی داشته باشد.

صلاحیت فنی جوشکاران

کلیات:

- کلیه جوشکارانی که برای انجام کار جوشکاری روی این پروژه بکار گمارده می شوند بایستی بر طبق دستورالعمل ASME & PV SEC-IX مورد آزمایش و ارزیابی قرار گیرند. تصمیم گیری و قضاوت در مورد رد یا قبولی جوشکاران و نظارت بر کلیه آزمایشات تماماً بعهده بازرسی فنی و دستگاه نظارت پالایشگاه بوده و این تصمیمات قطعی، غیر قابل سؤال و غیر قابل برگشت هستند. جوشهای آزمایشی انجام شده توسط جوشکاران پیمانکار اجرا، تحت آزمایشات لازم قرار خواهند گرفت.
 - کلیه تست ها و آزمایشات جوشکاری بایستی تحت نظارت ناظر فنی پالایشگاه نفت پایا انجام گردد.
 - نتایج آزمایشات جوشکارها باید در فرمهای استاندارد ثبت شده و بعنوان مدارک کار تا انتهای پروژه نگهداری گردد. هیچ جوشکاری مجاز نخواهد بود در درده بالاتر از رده ای که تائيد شده است جوشکاری نماید.
 - لیست اسامی جوشکاران ، بایستی توسط پیمانکار اجرا حداقل یک هفته قبل از شروع تست جوش ، ارائه شود.
 - تائيد صلاحیت یک جوشکار برای جوشکاری ورق، به هیچ وجه مجوز صلاحیت او برای جوشکاری لوله نمی باشد. قطعات نمونه تهیه شده توسط جوشکاران برای تعیین صلاحیت آنها معمولاً به روشهای فیزیکی مورد ارزیابی قرار می گیرند .
 - آزمون صلاحیت فنی جوشکاران شامل تست های مخرب و غیر مخرب می باشد و در چهار چوب موارد زیر محدود است :
- الف – برای تمامی مواد با P-NUMBERS قید شده در استاندارد ASME, Sec. IX تست صلاحیت جوشکاران می بایستی یا مخرب و یا غیر مخرب انجام شود.

ب – برای سایر مواد که در بالا قید نشده اند ، فقط تست های مخرب بایست انجام شود.

نمونه های جوشکاری:

- پس از احراز صلاحیت جوشکاران، بازرسی فنی پالایشگاه یکی از نمونه های جوشکاری هر جوشکار را بعنوان مدرک احراز صلاحیت وی از قطعه نمونه بریده و نگهداری خواهد کرد. این نمونه توسط بازرسی فنی پالایشگاه به دلخواه انتخاب خواهد گردید.

شماره مشخصه:



- هر جوشکاری که احراز صلاحیت می شود، باید دارای یک شماره مشخصه باشد. شماره مشخصه جوشکارانی که از خدمت برکنار می شوند و یا ترک خدمت میکنند نباید برای جوشکاران جدید مورد استفاده قرار گیرد.
- شماره مشخصه جوشکار باید همیشه در کنار محل عملیات جوشکاری (خط جوش) توسط مداد گچی یا مداد شمعی و یا هروسيله دیگری که به آسانی از بین نرود، ثبت و دور آن با همان وسیله دایره ای کشیده شود تا بنحوی قابل رویت باشد.
- ضرب کردن (کوبیدن - حک کردن) شماره مشخصه با شماره زن های فولادی مجاز نمی باشد. همچنین پیمانکار موظف است برای جوشکاران کارت هویت با ذکر رتبه تهیه نماید.

الکترودهای جوشکاری:

- کلیه الکترودهای جوشکاری مورد لزوم که شامل رده بندی زیرند توسط پیمانکار تهیه خواهد شد:
- برای لوله استاندارد با متریال API5L یا A106Gr.B، با سایز زیر ۲ اینچ از الکتروده E-6010 استفاده می شود. برای سایزهای بالاتر جوش ریشه با این الکتروده و سایر پاسها با الکتروده E-7018 انجام می شود.
- برای لوله و متعلقات استنلس استیل با سایز زیر ۲ اینچ از فیلر وایر ER308L جهت تمامی پاسها و برای سایزهای بالاتر جهت جوش ریشه از ER308L و سایر پاسها E-308L استفاده شود.
- الکترودهای مورد استفاده از اندازه های ۲/۵ و ۳/۲۵ و ... میلیمتر بوده و انتخاب اندازه ای که در موارد مشخص بکار خواهد رفت بقطر و ضخامت لوله و موقعیت پاس جوش بستگی داشته و دقیقاً طبق روش جوشکاری ارائه شده توسط بازرسی فنی پالایشگاه خواهد بود. الکترودها تا لحظه استفاده در ظروف سربسته اصلی باقی خواهند ماند. الکترودهای ظروف باز در حین استفاده در مقابل رطوبت و آسیب خوردن روپوش میباید محافظت شوند. در صورت لزوم الکترودها در گرم کن الکتریکی قرارداده شوند.
- الکترودهای آسیب دیده میبایست غیر قابل استفاده اعلام شوند و به انبار پالایشگاه مسترد گردند. نگهداری از الکترودهای کم هیدروژن باید با استفاده از گرم کن الکتروده (OVEN) و به روش ویژه ای انجام گیرد. لذا وجود حداقل یک گرم کن با درجه تنظیم و ظرفیت مناسب (حداقل برای کارکرد یک روز) و گرم کردن بمدت ۲ ساعت تا ۵۰۰ درجه فارنهایت در کارگاه پیمانکار ضروری خواهد بود.

آماده نمودن سرلوله ها برای جوشکاری

- قبل از انجام جوشکاری، سرلوله ها بازرسی و عیوبی که ممکن است به کیفیت جوش زیان برساند باید رفع گردند و برای جلوگیری از بروز نقص در جوش، پخهای هر شاخه لوله، قبل از جفت کردن، از اجسام خارجی پاک شوند ضمناً پاک کردن ممکن است با استفاده از دستگاه برس برقی، و سوهان دستی باشد. کلیه پخها تا پیدا شدن فلز براق لازم است با دستگاه برقی تمیز شوند.
- چنانچه انتهای پخ زده شده یک لوله آسیب دیده باشد قسمت آسیب دیده لوله بریده شده و انتهای لوله مجدداً پخ زده شود. کلیه معایب در انتهای لوله از قبیل لهیدگی، پارگی و غیره که مانع از ایجاد جوش مطلوب می باشد باید با تأیید خدمات فنی پالایشگاه مرتفع گردند.



- پخ زنی در محل میباید با ماشین مخصوص پخ زنی و با استفاده از مشعل برش اکسی استیلین انجام شود. متعاقباً برای بدست آوردن پخی معادل آنچه در کارخانه انجام شده است، از ماشین سمباده زنی برقی و ماشین سنگ زنی استفاده خواهد شد. همچنین هیچگونه برش اریب لوله مجاز نخواهد بود.
- در صورت مشاهده تورق (LAMINATION)، شکاف خوردگی یا عیوب دیگر در سرلوله با تشخیص بازرسی فنی پالایشگاه، قسمت معیوب بعلاوه حدود ۲۵ سانتیمتر و یا هرمیزان که لازم باشد بریده شود و گزارش جهت اطلاع کارفرما ارسال شود.

پخ زنی سرلوله ها:

- تمام پخها و یا برشها در صفحه ای عمود برمحور طولی انجام خواهد گرفت. سرلوله هائیکه قرار است بصورت لب به لب جوش شوند دارای زاویه پخی برابر $(5+30)$ درجه خواهد بود.
- کلیه ابعاد پخ و زاویه های مربوطه در روشهای جوشکاری ارائه شده اند.

جفت کردن لوله ها برای جوشکاری:

- فاصله بین لبه لوله هائی که به هم جوش داده میشوند باید به اندازه ای باشد که ضمن نفوذ کامل، سوختگی و یا شره بداخل لوله بوجود نیاید، در مورد لوله هائی که دارای قطر و ضخامت یکسان هستند این فاصله در حدود 2.5mm تا 1.5 می باشد. به هنگام قرار دادن دو لوله در مقابل هم باید دقت کافی مبذول شود تا اختلاف بین سطوح دو لوله به حداقل ممکن برسد. این اختلاف سطوح در مورد لوله هائیکه دارای ضخامت یکسان هستند نباید از $\frac{1}{16}$ تجاوز نماید.
- باستثناء مواردیکه ذیلاً تعیین شده اند، برای تمام جوشکاریها از گیره داخلی جهت جفت کردن لوله ها استفاده خواهد شد. استفاده از گیره خارجی در صورتی مجاز است که به تشخیص دستگاه نظارت پالایشگاه استفاده از نوع داخلی عملی نباشد. گیره داخلی بدین منظور بکار خواهد رفت که انحراف از تنظیم را درحداقل نگهدارد. هرگونه چکش کاری لازم با استفاده از چکشهای برنجی انجام خواهد گرفت و نباید سبب فرورفتگی، آسیب و از شکل انداختن لوله شود. گیره داخلی تا زمان تکمیل پاس اول جوش درموضع خود باقی خواهد ماند.
- در مواردیکه با اجازه دستگاه نظارت پالایشگاه گیره خارجی بکار میرود گیره خارجی را میتوان فقط پس از تکمیل ۷۰٪ جوشکاری پیرامون لوله که بطور مساوی در ربع دایره های مقابل توزیع شده اند باز نمود.
- لوله ها نسبت بهم طوری قرارداده شوند که درز جوشهای طولی شاخه های مجاور در قسمت ربع فوقانی هرلوله قرار گرفته و به تناوب، حداقل زاویه ۳۰ درجه را باهم بسازند.
- برای نگهداشتن لوله در ارتفاع مناسب جهت جوشکاری ایمن، میباید تکیه گاههای چوبی با طول مناسب و به تعداد کافی تهیه شوند. در صورتیکه لوله هنگام جوشکاری برروی کانال نگهداشته شود، طول تکیه گاههای چوبی آنقدر خواهد بود تا از ریزش کانال جلوگیری شود.
- قرار دادن شاخه های لوله برروی تکیه گاهها، قبل از انجام جوشکاری، آنچنان باید باشد که از آسیب خوردگی سرلوله ها جلوگیری شود.



- پیمانکار تمام لوله ها را عاری از هرنوع آلودگی نگهداشته و باید هرشاخه لوله را قبل از آماده نمودن برای جوشکاری از داخل تمیز نماید .
- درجوشکاری های socket weld ، لوله بایستی تا حداکثر عمق داخل socket قرار داده و سپس حدوداً 2 میلیمتر از محل تماس انتهای لوله و (shoulder of socket) عقب کشیده شود. تحت هیچ شرایطی قطر داخلی socket نبایستی از قطر خارجی لوله از 2 میلیمتر تجاوز نماید .

دستور العمل جوشکاری:

- دستورالعملهای جوشکاری کد ASME SEC.1X میباید که قبلاً تهیه شده اند .
- برای جوشکاری لوله ها در اندازه های زیر ۱۰ اینچ یک یا دو جوشکار مورد نیاز می باشد. پس از انجام جوشکاری پاس اول ، این پاس تمیز و سنگ زده خواهد شد تا پاس بعدی (پاس گرم) با اعمال تکنیک صحیح بتواند تا عمق کامل در فلز پایه نفوذ کند . جوشهای پرکننده و تکمیلی نیز با استفاده از تکنیک سرپائین در صفحه ای عمود بر محور طولی لوله انجام گرفته بطوریکه تمامی فلز جوش با فلز پایه و پاس قبلی در هم ادغام شود.
- پاسهای تکمیلی (پوششی) میبایست در سطوح پخها نفوذ کامل داشته باشد هرگونه آرایش کناره های جوش که ممکن است لازم شود باید قبل از پوشش نهائی انجام گردد. پاس نهائی می باید در شکل محدب بوده و تاج جوش در هیچ نقطه ای از سطح لوله در دو طرف جوش پائین تر نباشد .
- عرض جوش نهائی دست کم ۱ میلیمتر بیشتر از عرض شیار جوش در هرطرف بوده و تاج متجاوز از ۱/۵ الی ۳ میلیمتر بالاتر از سطح لوله همجوار نخواهد بود ولی هیچ نقطه از سطح تمام شده جوش نباید از سطح لوله پائین تر باشد .
- ایجاد جرقه ناشی از قوس الکتریکی (ARC) توسط الکتروود جوشکاری و یا سیم اتصال زمین برروی لوله ، بجز در محلی که لوله تحت جوشکاری است مجاز نخواهد بود. جوشکاران دقت کافی مبذول خواهند داشت تا از ایجاد جرقه الکتریکی در خارج از محل جوشکاری جلوگیری شود. چنانچه لوله در اثر ایجاد جرقه الکتریکی در نقطه ای بسوزد، آن محل باید با ماشین سنگ با شیب ملایمی تسطیح شود. در صورتیکه ضخامت باقیمانده کمتر از ۱۲/۵ در صد ضخامت لوله کاهش یافته باشد لوله قابل قبول و در غیر اینصورت باید محل بریده و جایگزین گردد.
- بعد از انجام هرپاس محل جوش کاملاً از سرباره تمیز گشته و هرگونه برآمدگی در صورت لزوم سنگ زده خواهد شد تا ظاهر جوش پوششی ، دارای پرداختی تمیز و آماده برای بازرسی باشد .
- درپایان هر روز کاری تمام جوشها تکمیل خواهند شد لازم است که پاس دوم جوش بلافاصله بعد از پاس اول باتوجه به درجه حرارت های مندرج در دستور العملهای جوشکاری انجام شود.
- درپایان کار روزانه تمام لوله هائیکه جوشکاری شده اند بطور مطمئن و مناسب در پوش گذاری خواهند شد تا از ورود نخاله ، آلودگی ، حیوانات کوچک ، آب و سایر موارد خارجی بداخل لوله جلوگیری شود. در پوشها به لوله جوش نخواهند شد.



- در هنگام جفت کردن و جوشکاری اتصالات نهائی (TIE-IN) می باید دقت شود که هیچگونه تنش غیر لازمی بر روی لوله وجود نداشته باشد. عملیات فوق الذکر باید با تائید ناظر فنی پالایشگاه انجام گردد.
- تحت شرایط جوی نامناسب در موقع وزش باد شدید، وزش ماسه، هوای بسیار مرطوب و غیره که امکان آسیب دیدن جوش وجود دارد از انجام عملیات جوشکاری باید خودداری گردد و تحت هیچ شرایطی جوشکار مجاز نیست خارج از رتبه صلاحیتی که احراز شده است اقدام به جوشکاری ورق یا لوله نماید. چنین جوشهائی باید با هزینه پیمانکار اجرا بطور کامل از کار حذف و جوش مجدد توسط یک جوشکار با صلاحیت برای کار مورد نظر انجام پذیرد.
- تعداد دفعات خط جوش یک درز تابع ضخامت لوله و مقدار تقویت مورد نیاز پیش بینی شده میباشد. شروع دو خط جوش مربوط به درز واحد نباید در نقطه واحدی باشد و پس از تکمیل هر خط جوش مواد زائد باید برداشته شده و جوش برای بازرسی عینی تمیز و آماده باشد.

جوشکاری فلنجهای:

- جوشکاری فلنج نوع WELDING NECK به لوله با همان کیفیتی که برای جوشکاری خط لوله اصلی مشخص شده است انجام خواهد شد. قطر داخلی گلوی فلنج و یا لوله ممکن است نسبت به هم تفاوت داشته باشند. اگر این تفاوت بیش از حداکثر $\frac{3}{32}$ اینچ باشد در آن صورت با انجام عمل TRANSITION و یا تراش لبه قطر کوچک با شیب حداقل 14° و حداکثر 30° و در آوردن آن باندازه قطر بزرگتر، بطوریکه پخ و سطح (LAND) قسمت قطر کوچکتر با پخ و سطح قسمت قطر بزرگتر تطبیق نماید، اجباری است هنگام جوش دادن فلنج WELDING NECK به لوله دقت بعمل آید تا صفحه فلنج عمود بر محور طولی لوله باشد. جابجائی فلنج باید با ملاحظه انجام شود تا از آسیب دیدن حلقه آب بندی و یا سطح فلنج که ممکن است آب بندی را بعد از بستن پیچ و مهره ناقص نماید، جلوگیری شود.
- فلنجهای باید به گونه ای به لوله جوش داده شوند که سوراخهای پیچهای آن در طرفین محورهای افقی و قائم کار قرار گیرند. در موردیکه فلنج باید به یک دستگاه متصل گردد، سوراخ پیچهای آن باید از آرایش سوراخهای پیچ فلنج دستگاه تبعیت کند.

اتصالات استاندارد:

- تبدیلهای سه راهی، زانوهای ساخت کارخانه با ابعاد قابل انطباق با لوله هائیکه به آنها جوش می شوند در اختیار پیمانکار اجرا قرار خواهند گرفت و بر طبق مشخصات نقشه ها بطریق لب به لب جوشکاری خواهند شد. جوشکاری بر روی این اتصالات طبق روش جوشکاری ارائه شده که مورد تائید ناظر فنی و بازرسی فنی پالایشگاه قرار گرفته شده انجام می گردد.

جوشهای معیوب و تعمیر جوش:

- هرگاه یک جوش ناقص و معیوب با شرکت دو یا چند جوشکار بوجود آید پیمانکار اجرا و نظارت پالایشگاه متفقاً نسبت به تعیین جوشکار مسئول خرابی جوش تصمیم گیری خواهند نمود. حق برش جوشهای معیوب جهت آزمایش بیشتر برای ناظر فنی پالایشگاه محفوظ میباشد. کلیه جوشهائیکه دارای ترک می باشند، نبایستی تعمیر شوند. کلیه سرجوشهای مربوطه بایستی بریده شده و جوشکاری مجدداً انجام شود.



- تمام عیوب جزئی با سنگ زدن و مقار کردن (CHIPPING) برداشته خواهند شد.

- تمام تعمیرات جوش بر روی خط لوله قبل از عایقکاری تکمیل خواهند گردید و تا صدور گواهی بازرسی فنی پالایشگاه مبنی بر تکمیل تعمیرات بر طبق این مشخصات هیچ قسمتی عایقکاری نخواهد شد.

- تعمیر جوشهای معیوب زیر نظر بازرسی فنی پالایشگاه طوری انجام خواهد شد که عیب کاملاً برطرف گردد. در صورت وجود ترک در جوش آن جوش بطور کامل بریده شده و جوشکاری پس از ایجاد پخهای مناسب مجدداً انجام خواهد شد. بعد از انجام تعمیرات روی جوش آزمایشات لازم روی آن باید صورت گیرد. در صورتیکه جوش در بازرسی عینی معیوب تشخیص داده شود و رفع عیب محدود به برطرف کردن عیوب سطحی باشد در آن صورت بعد از انجام تعمیرات بازرسی عینی مجدداً انجام خواهد شد. چنانچه عیوب جوش توسط رادیوگرافی تشخیص داده شوند. در آن صورت بعد از رفع عیب، رادیوگرافی باید تجدید گردد. سوختگیهای روی لوله باید توسط ماشین سنگ برقی سنگ زده شوند، مشروط بر اینکه ضخامت برداشته شده از ۱۵٪ ضخامت اسمی لوله بیشتر نباشد، در غیر این صورت قسمت معیوب باید توسط پیمانکار اجرا بریده شود و هزینه های مربوطه بعهده پیمانکار اجرا خواهد بود.

بازرسی فنی جوش:

-بازرسی چشمی

الف- بازرسی چشمی قبل از جوشکاری : پیمانکار موظف است موارد زیر را قبل از جوشکاری چک نماید:

- پخ لوله کلیه ابعاد پخ بایستی منطبق با WPS باشد.

- تمیزی پخ ، پخ لوله اگر کثیف باشد قبل از جوشکاری با وایر برس یا سایر روشهای مکانیکی ویا درشرایطی با حلال مناسب ، بایستی تمیز شود.

- جفت بودن لوله ها

- کنترل کلیه موارد اساسی قید شده در WPS وشرایط موجود.

ب- بازرسی چشمی پس از اتمام جوشکاری

- تمیز بودن ظاهری جوش

- ابعاد جوش

- کنترل عیوب جوشکاری که با روشهای چشمی قابلشناسائی باشند.

- بازرسی با روشهای غیر مخرب

- کلیه تست های غیر مخرب بایستی براساس استاندارد ASME SEC V باشند.

- روش اجراء تست بایستی براساس مدرک تنظیم شده توسط ناظر فنی و بازرسی فنی پالایشگاه باشد .



۲-۵- ساخت و نصب سیستم لوله کشی:

الف: کلیه عملیات ساخت و نصب سیستم های لوله کشی در محوطه کارخانه میبایست بر اساس نقشه های ایزومتریک، پلان و جزئیات نشان داده شده صورت بگیرد.

ب: در صورتیکه پیمانکار اجرا بر اساس امکانات و نفرات خود برای ساخت بعضی از قطعات نیاز به ایزومتریکی اضافه بر آنچه در نقشه ها مشخص گردیده داشته باشد میبایست با هزینه خود نسبت به تهیه آن در کارگاه اقدام نماید.

ج: تمام لوله ها قبل از جفت کردن و جوشکاری و همچنین سایر لوازم قبل از اقدام به نصب از داخل بطور مناسبی با لوله پاک کن، برس و یا سایر وسائل که مورد قبول ناظر فنی پالایشگاه است تمیز خواهند شد. همچنین کلیه قطعات پیش ساخته باید از داخل و خارج کاملاً پاک و عاری از هرگونه ضایعات جوشکاری، برش، زنگ و مواد خارجی باشد.

د: در جریان کار، پیمانکار اجرا دقت لازم را بکار خواهد برد تا لوله و سایر لوازم را عاری از آلودگی، نخاله، تکه های جوش و سایر مواد خارجی نگهدارد. در پایان کار روزانه، کلیه دهنه های باز بخشهای جوشکاری شده یا نصب شده با درپوش مورد قبول ناظر فنی پالایشگاه مسدود خواهند شد تا از ورود مواد خارجی بداخل آنها جلوگیری شود. پیمانکار اجرا مسئولیت وجود هر نوع مانع در داخل لوله ها، شیرها و سایر لوازم که مانع جریان سیال در داخل آنها گردد را بعهده خواهد داشت.

ه: در موقع انبار کردن قطعات پیش ساخته و هنگام عمل نصب باید تمهیدات لازم جهت محافظت و جلوگیری از خرابی و یا آسیب دیدن سطوح فلنجه ها و لبه های یخ شده لوله ها و کلیه قسمتهای پیش ساخته بکار گرفته شود هرگونه خرابی و آسیب دیدگی باید به هزینه پیمانکار اجرا اصلاح گردد.

و: کلیه سطوح فلنج ها و همچنین رزوه پیچها بایستی کاملاً تمیز شده و عاری از هرگونه آلودگی گردند.

ز: در صورتیکه برخی از قطعات پیش ساخته به شستشو با مواد شیمیائی نیاز داشته باشند، پیمانکار اجرا باید قبل از انجام عملیات روش شستشو را تهیه و به تائید ناظر فنی برساند.

ح: سیستم لوله کشی در نقطه اتصال به پمپ ها بایستی بدقت بررسی شده و به نحوی انجام شود که هیچگونه نیروهای اضافی به فلنج پمپ ها وارد نشود. اتصال به پمپ میبایست پس از سفت کردن مهارهای شاسی صورت گیرد.

ط: سیستم لوله کشی میبایست مستقل از دستگاهها و شیرها روی ساپورت قرار گیرد. بنحوی که در صورت باز نمودن آن دستگاه و یا شیر نیازی به پایه موقت نباشد.

ی: جهت عمل کننده شیرها در نقشه نشان داده شده است در صورتیکه این جهت مشخص نباشد پیمانکار اجرا میباید شیر را به نحوی نصب نماید که عمل کننده آن براحتی در دسترس بوده و ایجاد مانع در مسیر حرکت افراد ننماید.

ک: قطعات پیش ساخته باید به روش سند بلاست و یا به روش وایر برسینگ کاملاً زنگ زدوده و بایک لایه ضد زنگ محافظت گردند. میزان آماده سازی سطوح و نوع ضد زنگ باید براساس مشخصات فنی رنگ آمیزی باشد.

نصب لوله های رو زمینی:



داخل و خارج لوله های نصب شده باید کاملاً تمیز و عاری از هرگونه مواد خارجی و اضافات مصالح مصرفی باشد. اتصالات فلنجی باید بطور دقیق بهم متصل شده و سطوح واشر (GASKET) و فلنجهای بطور یکنواخت در تماس باشند، پیچ و مهره فلنجهای باید بطور یکنواخت سفت گردند. بطوریکه تنشهای وارده بر واشر و پیچ و مهره ها بطور یکسان توزیع گردد.

در اتصالات فلنجی که در آنها واشر (SPIRAL WOUND) استفاده میشود، باید دقت کافی بعمل آید تا از قرارگرفتن قسمتی از واشر در داخل لوله جداً پرهیز شود. (چون دراین صورت حلقه های فلزی مارپیچ بافته شده واشر باز خواهدشد).

تکیه گاه لوله ها:

- لوله ها باید دارای تکیه گاه با ابعاد مناسب باشند. تعداد، نوع و محل نصب این تکیه گاهها برروی نقشه های لوله کشی و لیست تکیه گاهها نشان داده شده است. چنانچه پس از تکمیل سیستم لوله کشی، بررسی فیزیکی سیستم ایجاب نماید پیمانکار اجرا باید با ناظر فنی پالایشگاه نسبت به ساخت و نصب تکیه گاههای اضافی و لازم با رعایت فواصل اقدام نماید.
- ساخت و اتصال پایه ها (Support) آویزها (Hangers)، کفشکها (Shoes)، هدایت کننده ها (Guides) و متوقف کننده ها (Line stop) آویز یا تکیه گاههای فنری (Spring hanger/support)، به خطوط مختلف که بر روی سازه ها فلزی یا بتنی مورد نیاز میباید نصب گردند.
- ساخت و نصب سازه های فلزی یا بتنی مورد نیاز جهت استقرار موارد مشروحه فوق بر روی آنها بر اساس مدارک و نقشه های تهیه شده در قسمت سیویل و سازه.
- کلیه نگهدارنده های فنری قبل از نصب باید مورد بازرسی قرار گیرند، میزان Pre load با مقادیر خواسته شده میباید کنترل گردد.

عبور از مجاورت و یا تقاطع لوله های موجود:

- الف: چنانچه لوله های جدید از مجاورت لوله های گاز و مواد هیدروکربنی موجود عبور مینماید بایستی به اندازه قطر لوله بزرگتر و یا مقداریکه توسط دستگاه نظارت پالایشگاه در محل تعیین میگردد. فاصله کافی بین آنها در نظر گرفته شود.
- ب: کلیه لوله هایی که از زیر لوله های موجود عبور داده میشوند در صورت نیاز به حفاری بایستی توسط وسایل دستی و بکارگیری دقت و مهارت کافی انجام پذیرد.

اتصال لوله به دستگاهها:

- در اتصال لوله ها به دستگاههای مکانیکی موارد ذیل باید رعایت گردد.
- الف: اتصال سیستم لوله کشی پس از خشک شدن ملات زیر کف دستگاهها و محکم کردن انتهای فونداسیون انجام پذیرد.
- ب: لوله ها بدون اتکاء به دستگاه توسط تکیه گاه لوله (PIPE SUPPORT) نگهداشته میشوند.
- ج: لوله ها بگونه ای به دستگاه متصل شوند که در فلنج دستگاهها ایجاد تنش ننمایند.



د : سطح فلنج هائیکه به دستگاه متصل میشوند عاری از هرگونه ذرات زائد خارجی باشد.

بازرسی و انجام آزمایشهای لازم :

پیمانکار اجرا موظف است جهت اثبات صحت انجام عملیات ساخت و نصب بر اساس موارد مشروحه در مشخصات فنی پروژه و استانداردهای اجرائی کلیه بازرسی و آزمایشات لازم بالاخص تست هیدرواستاتیک را بعمل آورد .

- تهیه کلیه اقلام مصرفی ، وسائل اندازه گیری و آزمایش مورد نیاز مانند آب ، تست پمپ ، کمپرسور و بقیه تجهیزات مصرفی بعهده پیمانکار اجرا میباشد.

- بازرسی و آزمایشات علاوه بر موارد اعلام شده قبلی حداقل شامل موارد زیر ولی نه محدود به آن میباشد.

- Line checking
- Pre tightness & general tightness test
- Hydrostatic pressure/vacuum test
- Pressure test and air tightness test
- Preparation test packages
- Other tests and inspections in accordance with the project and construction specifications

- کلیه تستها باید توسط پیمانکار اجرا و در حضور نماینده کارفرما (ناظر فنی و بازرسی فنی پالایشگاه) انجام گیرد .

- کلیه تجهیزات و یا اقلام مورد استفاده در آزمایشات و تستها که توسط پیمانکار اجرا تهیه میشود قبل از استفاده باید مورد بررسی و تأیید کارفرما قرار گیرد

- تفسیر نتایج آزمایشها و تصمیم گیری نهائی در مورد بازرسیهای بعمل آمده و یا تستها بعهده بازرسی فنی و ناظر فنی پالایشگاه خواهد بود

کارهای متفرقه :

- انجام همکاری های لازم با نمایندگان سازندگان در هنگام نصب در رابطه با موارد مرتبط با سیستم های لوله کشی.

- انجام کارهای لازم جهت باز و بسته نمودن فلنجهای ، جابجائی ویا تعویض شیرهای کنترل ، نصب قطعات موقت ، مسدود کننده های موقت جریان تعویض و اشرها ، تمیز نمودن صافی های موقت ، سفت نمودن مجدد اتصالات فلنجی و ... در زمان آزمایشات و پیش راه اندازی و یا راه اندازی واحد .

- کلیه تغییرات موقت اعمال شده در روی سیستم های لوله کشی جهت انجام تست هیدور استاتیک بعد از تأیید آزمایش باید به وضعیت اولیه برگردانیده شده و سیستم آماده راه اندازی گردد .

قیمت پیشنهادی :



پیمانکار موظف است قیمت پیشنهادی خود را بر اساس اینج / قطر لوله ساخت و نصب محاسبه نموده و اعلام نماید .

نکته ۱ : قیمت پیشنهادی پیمانکار شامل ساخت و نصب لوله و ساپورت های مناسب مطابق نقشه های ارائه شده و نصب کلیه ادوات شامل فلنج ها و انواع شیرها و اتصالات لازم لوله کشی بوده و از بابت نصب این ادوات و همچنین تست های تکمیلی عملیات لوله کشی هزینه اضافی به پیمانکار پرداخت نخواهد شد .

نکته ۲ : کلیه متریکال لازم ساخت لوله کشی و اتصالات توسط کارفرما تهیه خواهد شد. (تامین اقلام مصرفی از جمله الکترود و تجهیزات جوش و برش، ماشین آلات و .. با پیمانکار است.)

نکته ۳ : کلیه تجهیزات لازم جهت ساخت و نصب لوله کشی شامل الکترود و اقلام مصرفی، رکتیفایرهای جوشکاری و دستگاههای فرز بزرگ و کوچک و آون و به همراه تجهیزات تکمیلی شامل تست پمپ و ... توسط پیمانکار میبایست تامین گردد .

نکته ۴ : داربست و جرثقیل مورد نیاز اجرای کار توسط پیمانکار تامین خواهد شد .

نکته ۵ : هر گروه کاری متشکل از ۴ نفر شامل یک نفر جوشکار لوله و یک نفر پایپ فیتور و دو نفر کمکی میباشد و تجهیزات و ابزار آلات هر گروه میبایست مستقل بوده و توسط پیمانکار در اختیار ایشان قرار داده شود .

موارد مهم :

الف (تعهدات پیمانکار:

۱. هیچ گونه تعدیل و یا مابه التفاوت به مبلغ دستمزد قرارداد تعلق نمی گیرد .
۲. ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و همچنین سوابق کاری در زمینه موضوع قرارداد و درج آن در اسناد، لازم و ضروری می باشد .
۳. رعایت اصول ایمنی به منظور حفظ سلامت عابری و وسایل نقلیه عمومی از جمله ، نصب علائم ترافیکی و چراغ چشمک زن و ... توسط پیمانکار در محل اجرای عملیات الزامی بوده و در صورت عدم رعایت و بروز هر گونه مشکل احتمالی، عواقب آن مستقیماً بر عهده پیمانکار می باشد .
۴. رعایت کلیه موارد ایمنی، شامل شناسایی تأسیسات نهان و آشکار در محل اجرای عملیات و حفظ آنها از هر گونه صدمه دیدن و یا ایجاد خسارت به تأسیسات یاد شده (برق گرفتگی، شکست لوله های آب، گاز و کابل های مخابرات و ...) و یا مصرف کننده های آن تأسیسات، به طور کامل به عهده پیمانکار بوده و پیمانکار رسماً باید نسبت به جبران خسارت اقدام نماید.
۵. کلیه اقدامات و لوازم لازم جهت پیاده سازی نقشه ها در محل اجرای پروژه بر عهده پیمانکار میباشد.
۶. پرسنل پیمانکار ملزم به استفاده از لباس کار و تجهیزات ایمنی فردی متناسب با نوع و محدوده اجرای عملیات (کاورهای پلاستیکی و یا لباس یکسره کار به همراه شبرنگ)، کفش ایمنی، چکمه پلاستیکی، دستکش، ماسک، کمربند ایمنی و چراغ های مناسب روشنایی کلاه ایمنی، طناب ایمنی، کمربندهای ایمنی مخصوص، جعبه کمک های اولیه، پمپ های اکسیژن و هر گونه لوازم مورد نیاز دیگر) می باشد.
۷. پیمانکار در زمان ارائه پیشنهاد قیمت خود از کلیه شروط در اجرای قرارداد در محدوده پالایشگاه اطلاع کامل حاصل نموده است.
۸. پیمانکار موظف به بکارگیری نیروهای مجرب و متخصص در زمینه اجرای کار می باشد.
۹. در صورت تأخیر غیر مجاز در انجام کار، حسب قرارداد فی مابین و شرایط خصوصی مندرج در پیمان با پیمانکار برخورد خواهد شد.
۱۰. استفاده از اتباع خارجی طبق ماده ۱۸۱ قانون کار ممنوع بوده و با عنایت به قوانین پالایشگاه نفت پایا مجاز به استخدام و بکار گماردن کارگران خارجی در پالایشگاه نمی باشد و در صورت بکارگیری بدون اطلاع کارفرما، عواقب استفاده از آن بر عهده پیمانکار است.



۱۱. بلافاصله پس از عقد قرارداد، پیمانکار موظف به معرفی رئیس کارگاه یا نماینده به همراه رزومه کاری به ناظر فنی به صورت کتبی می باشد و می بایست امکان دسترسی نامبرده از طریق تلفن همراه در طول ساعات شبانه روز برای کارفرما مقدور باشد.
 ۱۲. بنا به ضرورت کار، ممکن است انجام عملیات در شب صورت پذیرد. لذا، از بابت انجام عملیات در شب هیچ گونه اضافه پرداختی صورت نمی گیرد.
 ۱۳. میزان عملیات مشخص شده در برآوردها با توجه به مقادیر اولیه بوده و با توجه به حجم عملیات واقعی کار و همچنین دستور کارهای ارائه شده از سوی ناظر فنی قابل افزایش یا کاهش می باشد.
 ۱۴. ملاک عمل جهت پرداخت، تنظیم صورتمجلس کار انجام شده که توسط دستگاه نظارت به تأیید رسیده باشد، خواهد بود.
 ۱۵. رعایت مفاد استاندارد ایزو ۱۴۰۰۱ و ۴۵۰۰۱ در اجرای پروژه الزامی می باشد.
- پیمانکار متعهد می گردد مستندات و الزامات نظام مدیریت ایمنی و محیط زیست نظیر خط مشی محیط زیستی، آئین نامه ها، بخشنامه ها، روش های اجرایی و دستور العمل ها به ویژه دستور العمل الزامات محیط زیستی پیمانکاران را بر اساس استاندارد ایزو ۱۴۰۰۱ و ۴۵۰۰۱ رعایت نماید. بدیهی است چنانچه در اثر عدم رعایت الزامات استاندارد فوق و حدوث مصادیق قصور و تقصیر از جمله سهل انگاری، بی احتیاطی، بی مبالائی و ... که منجر به حدوث هر نوع حادثه یا خسارات به اشخاص حقیقی و حقوقی به ویژه موضوعات مرتبط با مسائل ایمنی و زیست محیطی گردد، جبران کلیه خسارات وارده بر عهده پیمانکار بوده که احراز موارد مندرج در بند حاضر، تعیین میزان، وصول خسارات و ... به وسیله دستگاه نظارت و بدون مراجعه به مراجع قضایی و غیره، از محل سپرده پیمانکار (مطالبات و یا تضامین) خواهد بود.
- موارد زیست محیطی عمومی که پیمانکار ملزم به رعایت آنها می باشد به شرح ذیل است.
- پیمانکار باید در کلیه فعالیت های خود، گزینه عدم ایجاد آلودگی های زیست محیطی و جلوگیری از تخریب محیط زیست را مد نظر داشته باشد.
 - پیمانکار باید در کلیه فعالیت های خود، گزینه صرفه جویی در مصرف منابع طبیعی و انرژی را مد نظر داشته باشد.
 - در صورتی که پیمانکار از مواد شیمیایی خاصی استفاده می نماید، باید MSDS (اطلاعات ایمنی ماده شیمیایی) را در اختیار کارفرما و همچنین در معرض افراد مصرف کننده آن ماده قرار دهد.
 - عدم استفاده از کارگران صغر سنی.
 - ارائه آموزش های لازم در خصوص مسائل ایمنی و زیست محیطی به پرسنل تحت سرپرستی.
 - تهیه و استفاده از لباس و تجهیزات حفاظت فردی برای پرسنل.
- تبصره ۱ : کارفرما موظف است در صورت درخواست پیمانکار، مستندات و الزامات نظام مدیریت محیط زیست (ISO 14001) و ISO 45001 را در اختیار او قرار دهد. لازم به ذکر است که پیمانکار متعهد می گردد کلیه دستورالعمل ها و بخشنامه های زیست محیطی که در حین کار از طرف کارفرما به پیمانکار ابلاغ می گردد را رعایت نماید.
۱۶. در صورت بروز حادثه اعم از جانی و مالی برای پرسنل پیمانکار، پالایشگاه هیچ گونه مسئولیتی در قبال آن ندارد. همچنین پیمانکار می بایست در حین اجرای عملیات نسبت به حفاظت از تأسیسات زیر زمینی از قبیل کابل برق، مخابرات، لوله های گاز و آب و تأسیسات، نهایت دقت را به عمل آورده و در صورت خسارت، ملزم به جبران آن می باشد و پالایشگاه هیچ گونه تعهدی در قبال اینگونه موارد ندارد.
 ۱۷. پیمانکار موظف است طبق ماده ۱۳۳ قانون کار، تمامی مقررات این قانون را در مورد کارکنان اعمال نماید.
 ۱۸. کارفرما حق دارد بدهی پیمانکار به کارگران را در برابر رأی مراجع قانونی از محل مطالبات پیمانکار شامل کارکردهای موقت و ضمانت نامه حسن انجام کار و تضامین اخذ شده از پیمانکار پرداخت نماید.
 ۱۹. پیمانکار می بایست قبل از شروع هر گونه عملیات اجرایی نسبت به انجام بیمه های تمام خطر مقاطعه کاری، مسئولیت مدنی و اشخاص ثالث اقدام نماید.



۲۰. هیچ گونه پرداختی به پیمانکار بابت کارها و خدمات «ناتمام»، «دارای نقص» یا «تکمیل نشده» پرداخت نخواهد شد و پرداخت به پیمانکار منوط به امضای صورتجلسه تحویل موقت خدمات انجام شده و نیز تأیید دستگاه نظارت کارفرما خواهد بود.
۲۱. کلیه هزینه‌های مرتبط با عملیات موضوع پیمان از جمله جمع آوری متریال، سختی کار، جابجایی مصالح و وسایل کار، محل مناسب جهت استقرار پرسنل و کارگران و نگهداری ابزار آلات، استقرار و برچیدن کارگاه، تعمیرات ماشین آلات و تجهیزات مربوط به اجرای کار و فراهم نمودن تجهیزات و وسائل ایمنی به عهده پیمانکار می‌باشد و از بابت آن، وجه جداگانه به پیمانکار پرداخت نخواهد شد.
۲۲. چنانچه در شرایط خاص جهت انجام عملیات موضوع پیمان نیاز به افزایش و به کارگیری ماشین آلات، تجهیزات و تعداد نیروی انسانی بیشتر باشد، پیمانکار موظف به تأمین آن طبق دستور کار کتبی دستگاه نظارت می‌باشد.
۲۳. کلیه اقدامات لازم به منظور برق‌رسانی جهت پمپ آب، پمپ لجن کش، روشنایی در صورت نیاز به عهده پیمانکار می‌باشد و فقط منبع تأمین برق شامل یک دستگاه تابلو برق سیار از طرف کارفرما ارائه می‌گردد.
۲۴. تأمین سایر موارد نظیر البسه و تجهیزات ایمنی کارگری، و موارد مشابه که جهت انجام عملیات مورد پیمان نیاز است، بر عهده پیمانکار می‌باشد و هیچ گونه وجهی مازاد بابت آنها پرداخت نمی‌گردد. در صورت ارائه محل اسکان کارگری از سوی کارفرما، کلیه هزینه‌های تخریب، تعمیرات، مفقودی تجهیزات و ... به عهده پیمانکار می‌باشد.
۲۵. ناظر فنی در این پیمان معاونت عملیات پالایشگاه و یا واحدی که از جانب ایشان معرفی می‌گردد می‌باشد. کلیه مکاتبات توسط واحد بازرگانی نفت پایا انجام خواهد شد.
۲۶. پیمانکار حق واگذاری موضوع پیمان را به اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگر ندارد.
۲۷. کلیه کسورات قانونی اعم از بیمه، مالیات، عوارض متعلقه و کلیه حقوق دولتی ناشی از موضوع قرارداد در طول مدت اجرا به عهده پیمانکار می‌باشد.
۲۸. پیمانکار موظف است به تعداد پروژه‌های فعال اعلام شده از سوی کارفرما جهت انجام عملیات موضوع قرارداد، نفرات مورد نیاز کارفرما را تأمین نماید.
۲۹. پاکسازی و نگهداری دریاچه چاه‌های جذبی و کانال‌های موجود به عهده پیمانکار مربوطه بوده و در صورت ایجاد آلودگی به دلیل عدم پاکسازی به موقع، بایستی طبق جرائم اعلامی برخورد لازم صورت گیرد.
۳۰. پیمانکار موظف به رعایت الزامات ایمنی و HSE پالایشگاه نفت پایا می‌باشد.
۳۱. پیمانکار می‌بایست از کادر مناسبی برخوردار بوده تا بتواند اقدامات سازمانی لازم را جهت اجرای این قرارداد فراهم آورد.
۳۲. چنانچه پیمانکار در اجرای مفاد دستور قصور نماید کارفرما مجاز به فسخ پیمان خواهد بود.
۳۳. پرداخت حداقل حقوق بر اساس قوانین و مقررات و سقف اعلام شده توسط وزارت کار و کلیه مزایا شامل پاداش، عیدی، بن و اضافه کار، مرخصی و سنوات کار متعلقه به عهده پیمانکار می‌باشد و مسئولیت جبران خسارت ناشی از هر گونه سهل انگاری و مسامحه پرسنل پیمانکار در خصوص عدم پرداخت به موقع حقوق آنها متوجه شخص پیمانکار می‌باشد.
۳۴. پیمانکار باید حداقل یک روز کاری قبل از شروع هر عملیات یا فعالیت، زمان دقیق آن را کتباً به اطلاع دستگاه نظارت برساند.
۳۵. پیمانکار موظف است قبل از هر کار و پس از بازدید از محل، موانع و مشکلات موجود در محل اجرای پروژه را بررسی نموده و کتباً به اطلاع کارفرما برساند.
۳۶. پیمانکار موظف است در هنگام کار و بعد از کار، از ورود هر گونه آسیب به پروژه با انسداد مسیر یا کشیدن نوار خطر جلوگیری کند. پرداخت خسارت بروز هر گونه مشکل در این خصوص طبق نظر دستگاه نظارت بر عهده پیمانکار می‌باشد.
۳۷. پیمانکار موظف است نسبت به جابجایی و حمل مصالح مورد نیاز جهت انجام پروژه‌های ابلاغ شده با وسیله نقلیه مناسب از محل دپوی متریال و یا انبار کارفرما اقدام نماید و از این بابت، هیچ گونه هزینه اضافی به پیمانکار تعلق نمی‌گیرد.
۳۸. پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، افراد با تخصص‌های تعیین شده طبق نظر کارفرما بکارگمارد.



۳۹. پیمانکار موظف است ابزار و تجهیزات کار (بیل ، کلنگ ، فرغون ، بالابر ، چرخ دستی ، دستگاه جوشکاری ، میز کار ، شاسی ، لوازم جوشکاری ، موتور برق ، دینام ، سنگ فرز و ...) ، ماشین آلات ، نیروی انسانی و بطور کلی تمام لوازم و وسایل مورد نیاز انجام کار و موضوع خدمات و هزینه های مستقیم و غیر مستقیم (به جز موارد در تعهد کارفرما) را تامین نماید و باید پیش بینی های لازم و به موقع را در خصوص تهیه و نحوه توزیع مصالح و لوازم بعمل آورد تا موجب تاخیر در انجام کار نگردد.

ب (تعهدات کارفرما :

* کارفرما میبایست نقشه ها و مستندات لازم برای انجام پروژه را در اختیار پیمانکار قرار دهد.

* تهیه کلیه مصالح مصرفی پروژه مطابق نقشه های ترسیم شده به عهده کارفرما میباشد .

* تهیه یک وعده غذای گرم (هزینه آن از پیمانکار کسر خواهد شد) از رستوران پالایشگاه بلامانع میباشد .

* استفاده از سرویس ایاب و ذهاب شرکت (در صورت عدم وجود مشکل و داشتن ظرفیت) توسط پرسنل پیمانکار بلامانع میباشد .

ج (نحوه پرداخت صورت وضعیت ها :

پرداخت ها حداکثر ۲ هفته پس از بررسی و تأیید صورت وضعیت ها بر اساس دستورالعمل داخلی کارفرما به پیمانکار صورت می پذیرد.

د (تعیین و معرفی نماینده کارفرما و ناظر پروژه :

نماینده کارفرما در این قرارداد مدیر بازرگانی و ناظر فنی اجرایی پروژه مدیر عملیات پالایشگاه و یا شخص یا اشخاصی که از طرف ایشان معرفی می گردند می باشد و فعالیتهای پروژه طبق تنظیم صورتجلسات فی مابین ناظر فنی و نماینده پیمانکار تعریف شده ملاک عمل خواهد بود. کلیه مکاتبات، تبادل اسناد تعهد آور مالی، هماهنگی جهت بازدید و یا درخواست تشکیل جلسه می بایست از طریق واحد بازرگانی صورت پذیرد. (ارائه برنامه زمان بندی :

پیمانکار موظف است برنامه زمان بندی اولیه را به همراه پیشنهاد فنی برای کارهای ارجاع شده ارائه نماید.

ز (الزامات فنی و اجرایی پیمانکار :

۱- پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، افراد با تخصص های تعیین شده طبق نظر کارفرما بکارگمارد.

۲- پیمانکار موظف است درخواست کسری مصالح را برای اجرای کار ۵ روز قبل از اجرا به کارفرما اعلام نماید.

۳- گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد.

گزارش روزانه کارگاه، شامل تعداد نفرات مشغول به کار و همچنین مصالح تحویل گرفته شده و وارد شده به کارگاه را قبل از ساعت ۱۱ صبح همان روز به دستگاه نظارت ارائه نماید.

۴- مجوز تردد ماشین آلات و پرسنل پیمانکار در محوطه، بر اساس مقررات تدوین شده توسط واحد ایمنی پالایشگاه می باشد.

۵- پیمانکار موظف به ارائه گواهینامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی می باشد.

۶- قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

- پرسنل فنی و اداری پیمانکار در کارگاه .

= کلیه عوامل انسانی که در جهت اجرای تعهدات این پیمان بکار می گمارد.

۷- پیمانکار موظف به معرفی قرارداد به تأمین اجتماعی و اخذ کد پیمان و ارائه لیست بیمه کارکنان خود در پایان هر ماه به کارفرما می باشد.

۸- پرداخت صورت وضعیت ماهیانه پیمانکار منوط به ارائه لیست بیمه تأمین اجتماعی کارگران پیمانکار در ماه مذکور می باشد.

۹- شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد به شرح ذیل است:



یک نسخه از نقشه‌های کارهای ارجاعی مربوطه در صورت نیاز (با توجه به قرارداد، نقشه‌های مورد نیاز همراه با دستور کارها توسط دستگاه نظارت ابلاغ می‌گردد).

۱۰- کارفرما زمین جهت تجهیز کارگاه را در صورت نیاز در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد.

۱۱- هیچگونه تعدیلی به قرارداد فی‌مابین و صورت وضعیت‌ها تعلق نمی‌گیرد.

۱۲- کارفرما با توجه به شرایط پیش‌بینی نشده سایت خود، مجاز به تعلیق قرارداد در هر زمان می‌باشد.

۱۳- پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت‌های ذیل را در زمان‌هایی که برای هر یک از آنها به شرح مندرج تعیین شده تکمیل و به کارفرما تحویل دهد.

۱۳-۱ با توجه به اینکه قرارداد بصورت کارهای تخصصی می‌باشد و در طول مدت قرارداد، توسط ناظر فنی به پیمانکار ابلاغ می‌گردد، پیمانکار می‌بایست طبق زمان‌بندی پیشنهادی خود که به تأیید کارفرما رسیده، کارهای جزئی و کلی را به اتمام برساند. مگر اینکه برنامه زمان‌بندی به طریقی توسط کارفرما تغییر نماید که در آن صورت، برنامه زمان‌بندی توافقی و مقطعی جهت تحویل قسمت‌هایی از کارها به پیمانکار ابلاغ خواهد شد.

۱۴- خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) طبق شرایط قرارداد از پیمانکار وصول می‌شود.

۱۵- نظارت بر انجام کار بر عهده ناظر فنی می‌باشد.

- شرح خدمات پروژه

شرح خدمات مشروحه در این پروژه بطور کلی شامل موارد زیر می‌باشد:

الف- خدمات مهندسی کارگاهی

۱- کنترل و بررسی و بازنگری نقشه‌ها و دستورلعمل‌ها

۲- اصلاح، تکمیل و تغییر نقشه‌های اجرایی ارائه شده از سوی کارفرما و ارائه نقشه‌های اسپول و جوینت گذاری و اخذ تایید نماینده کارفرما

۳- تهیه WPS و PQR و رویه‌های تست و آزمون و گزارش‌های اجرایی

۴- رفع موانع و مشکلات اجرایی با حضور در پروژه

۵- تهیه مستندات مربوط به FINAL BOOK

۶- برنامه ریزی و کنترل پروژه

ب- تدارک کالا

۱- خرید و حمل اقلام مصرفی از منابع مورد تایید کارفرما از قبیل (الکترو، صفحه سنگ، گاز، سوخت و ...)

۲- کنترل و برنامه ریزی تحویل و اقلام مصرفی تامین شده توسط کارفرما

ج- اجرای عملیات ساخت و نصب تا تکمیل

۱- عملیات تجهیز و برچیدن کارگاه

۲- عملیات برشکاری ساخت و پیش مونتاژ و رنگ

۳- عملیات نصب و مونتاژ نهایی و رنگ نهایی

۴- عملیات عایق کاری

۵- کانال کنی و اجرای بستر ماسه بادی و اجرای لوله‌های دفنی

۶- اجرای پوشش مناسب بر روی لوله‌های زیر زمینی تا زمان اجرای پیوینگ سایت

۷- نصب تجهیزات



۸- خدمات فنی و نظارت

۹- عملیات تست و پیش راه اندازی

شرح هر یک از این خدمات به تفصیل ذیلا آورده شده است.

الف - خدمات مهندسی

۱- کنترل و بررسی نقشه های طراحی

پیمانکار موظف است کلیه نقشه ها و مشخصات فنی قرارداد را مطالعه نموده و در صورت هر گونه ابهام و یا مغایرت، نسبت به مکاتبه و رفع موانع مربوطه با کارفرما اقدام نماید. پس از رفع ابهامات از سوی کارفرما، کلیه مسئولیت صحت مدارک (علی الخصوص از لحاظ اجرایی) مربوط به پیمانکار بوده و هیچگونه ادعایی در رابطه با این مدارک قابل قبول نمی باشد.

۲- تهیه نقشه های اجرایی و ساخت

پیمانکار میبایست نسبت به تهیه نقشه های اجرایی (اسپول و جوینت گذاری) به همراه نقشه های ساخت (Shop drawing) اقدام نموده و نسبت به تایید این نقشه ها از کارفرما اقدام نماید. نقشه ها مطابق مدارک فنی پروژه و استاندارد بوده و کلیه جزئیات لازم در خصوص ساخت و نصب را شامل خواهد شد.

در این رابطه پیمانکار در هر نقشه لیست مواد و مصالح مصرفی را اشاره نموده و نسبت به تهیه لیست مواد کامل پروژه اقدام خواهد نمود. لیست مواد پروژه در اسناد فنی پیمان ارائه خواهد شد. که جهت اطلاع پیمانکار بوده و پیمانکار خود نسبت به تهیه لیست کامل و دقیق بر اساس نقشه ها و کارت برشها و در نظر گرفتن پرت های متعارف مصالح، اقدام خواهد نمود.

همچنین پیمانکار می بایست نسبت به تهیه رویه های اجرایی بخصوص جوش کاری، تست و آزمون ها و نحوه آماده سازی و رنگ آمیزی سطوح و همچنین نحوه نصب و مونتاژ اقدام و پس از تایید کارفرما و دستگاه نظارت نسبت به جاری شدن این رویه ها در بخش های اجرایی اقدام نماید. پیمانکار نسبت به تهیه نقشه های Mark up در حین اجرا و سپس تهیه نقشه های عین ساخت As-built جهت تکمیل و ارائه بعنوان کتابچه پروژه در انتهای پروژه اقدامات لازم را صورت خواهد داد.

پیمانکار موظف به تجهیز دفتر فنی و بکار گیری نیروی متخصص مربوطه در کارگاه جهت کلیه امور مربوط به مهندسی کارگاهی می باشد.

۳- مدیریت، برنامه ریزی و کنترل پروژه

خدمات مدیریت پروژه شامل بخشهای برنامه ریزی، کنترل پروژه، و ایجاد ارتباط و هماهنگی بین کارفرما و بخشهای مختلف سازمان پروژه می باشد و به شرح زیر ارائه می گردد.

۳-۱- برنامه ریزی

برنامه ریزی عملیات مهندسی و اجرایی از طریق شبکه فعالیتهای مختلف به روش تعیین مسیر بحرانی و با استفاده از نرم افزارهای مربوطه انجام خواهد گرفت. در اینجا بایستی فعالیت کلیه دیسیپلینهای مختلف و ارتباط بین آنها، زمان لازم برای هر فعالیت تهیه شده و بر مبنای آن برنامه زمان بندی به تفکیک برای کلیه فعالیت ها ارائه گردد.

۳-۲- کنترل پروژه

عملیات کنترل پروژه در فواصل زمانی معین (معمولا هفتگی) در خلال انجام فعالیت های پروژه به صورت زیرانجام خواهد گرفت.

- مقایسه زمان واقعی انجام هر یک از فعالیت های پروژه با زمان برآورد شده



- بررسی و تحلیل علل تاخیر (در صورت وجود) در انجام فعالیت ها
- تصحیح و بهنگام آوری برنامه
- تعیین درصد پیشرفت کار جهت تهیه گزارش پیشرفت کار ماهیانه

ب- تدارک کالا

- تهیه و تدوین اسناد جهت تحویل و یا خرید کالا با تایید کارفرما از انبار
- خرید و حمل اقلام مصرفی از قبیل الکتروود و

ج- اجرای عملیات ساخت و نصب

پیمانکار موظف به ایجاد کارگاه مناسب جهت عملیات ساخت و نصب نماید. نقشه های اسپول گذاری توسط پیمانکار بر اساس نقشه های ایزومتریک تهیه شده توسط کارفرما تهیه و پس از تایید کارفرما قابل اجرا خواهد بود. این کارگاه شامل کلیه ماشین آلات، تجهیزات و ادوات لازم جهت انجام فعالیت های پروژه خواهد بود. همچنین تامین ماشین آلات و نیروی انسانی مورد نیاز و تامین کلیه لوازم و وسائل کنترل کیفیت و کمیت کار شامل:

- ایجاد فضاهای ساخت، آهنگری، نقاشی و ...
- ایجاد ساختمانهای عمومی مورد نیاز پیمانکار در کارگاه
- تامین آب، برق، گاز، مخابرات جهت کارگاه
- ایجاد انبار مناسب جهت حفظ و نگهداری مصالح با رعایت دستورالعمل های مربوطه
- برچیدن کارگاه نصب، تمیز نمودن محوطه و تحویل زمین در خاتمه کار
- همچنین خدمات فنی و نظارت به شرح زیر در تعهد پیمانکار خواهد بود.
- بررسی و هماهنگی برنامه های اجرایی
- بازدید مکرر از کارگاه حین عملیات ساخت و نصب
- بررسی و تایید صلاحیت افراد مربوط
- نظارت بر اجرای کار مطابق نقشه های تایید شده
- نظارت بر اجرای صحیح قرارداد
- نظارت بر ساخت و نصب و رفع مشکلات اجرایی
- بررسی و تایید تهیه نقشه های عین ساخت Mark-up & As-built
- همکاری و هماهنگی با دستگاه نظارت و کارفرما
- شرایط خصوصی پیمان

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی است که تعیین تکلیف برخی از مواد در آنها، به شرایط خصوصی موکول شده است. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به ماده مربوط در شرایط عمومی، فاقد اعتبار است.

ماده ۱- تعریفها

کارفرما: عبارتست از شرکت نفت پایا که یک طرف امضاء کنند پیمان است و اجرای عملیات موضوع پیمان را به پیمانکار واگذار می نماید. (نماینده



قانونی کارفرما در حکم کارفرما محسوب می گردد).

پیمانکار: پیمانکار عبارتست از شرکت پیمانکار که طرف دیگر امضاء کنندگان پیمان هستند و اجرای عملیات موضوع پیمان را به عهده گرفته اند.

ماده ۲- هدف اسناد پیمان

۲-۱- اسناد و مدارک پیمان

مراد از اسناد و مدارک پیمان عبارتست از کلیه مدارک و دستور کارها و صورتمجالس و اصلاحیه ها بطور کلی تمام مدارک و اسنادی که در ماده ۲ موافقت نامه به آنها اشاره شده است بانضمام مجلدات جداگانه حاوی نقشه ها و گزارش طراحی پایه در پروژه، مشخصات فنی عمومی و لیست سازندگان مورد تأیید که توسط کارفرما تهیه شده است و پیمانکار بایستی بر مبنای آنها نسبت به انجام پروژه اقدام نماید.

۲-۲- نقشه های اجرایی

منظور از نقشه های اجرایی نقشه هائی است که توسط کارفرما به پیمانکار ابلاغ و یا پیمانکار آنها را در قالب و براساس طراحی و نقشه های طراحی که در اسناد پیمان ارائه شده با ذکر جزئیات بصورت نقشه های تفصیلی تهیه می کند و به تأیید کارفرما می رساند و جهت اجرای کار مورد استفاده قرار میگیرند. هرگونه تغییرات بعد از تأیید کارفرما بر روی این نقشه ها بایستی، توسط دستگاه نظارت، تأیید و باطالع پیمانکار رسانده شود.

۲-۳- نقشه های کارگاهی

منظور از نقشه های کارگاهی نقشه هایی است که توسط پیمانکار و از روی اطلاعات نقشه های اجرایی جهت اجرای کار تهیه میگردند.

۲-۴- نقشه های طبق ساخت

منظور از نقشه های "طبق ساخت" (AS BUILT) نقشه های است که بتدریج در دوران کار توسط پیمانکار، از کارها بنحوی که انجام شده اند تهیه میگردند، نقشه های طبق ساخت شامل کلیه نقشه های اجرایی کار اعم از تغییر یافته و یا نیافته خواهند بود.

تبصره ۱: مالکیت کلیه نقشه ها و مدارک تهیه شده به کارفرما تعلق دارد.

تبصره ۲: کلیه کالاهای مندرج در نقشه ها، مدارک فنی، MTO و BOM که خریداری میگردد به کارفرما تعلق داشته و اگر در پایان کار کالایی به صورت اضافی باقی بماند پیمانکار موظف است به هزینه خود آنها را به انبارهای شرکت کارفرما حمل و تحویل نماید.

ماده ۳- اولویت اسناد

هرگاه بین مواد و فصول بعضی از اسناد و مدارک پیمان تناقض وجود داشته باشد به شرح زیر اسناد و مدارک موافقت نامه حائز اولویت می باشد:

(۱) موافقتنامه

(۲) صورت جلسه قبل از ارائه پیشنهاد نرخ /اصلاحیه ها/ اطلاعیه ها به ترتیب و آخرین تاریخ

(۳) شرایط خصوصی پیمان

(۴) پیوستها (براساس فهرست مندرجات که بوسیله کارفرما تهیه شده است).

(۵) شرایط عمومی پیمان

(۶) کتابچه مطالعات مهندسی مقدماتی و مشخصات فنی

(۷) پیشنهادات فنی تأیید شده پیمانکار در مرحله اعلام

(۸) سایر اسناد و مدارکی که بر اساس مفاد پیمان، در مدت اجرای کار تنظیم می شود و به تأیید دو طرف پیمان می رسد.

توضیح ۱ - مدارک پیمان مکمل یکدیگر بوده و رعایت اولویت ها به صورت فوق تنها در جهت انجام صحیح کارها می باشد و شرحهای تکمیلی



که احياناً در بعضی از قسمتهای قرارداد آمده در قسمتهای دیگر تکرار و تأکید مجدد نشده است از موارد تناقض محسوب نمی شود در این رابطه هیچگونه ادعایی از طرف پیمانکار مسموع نخواهد بود.

توضیح ۲ - نقشه ها و مدارک تهیه شده در حین تهیه نقشه های اجرایی ، صورت مجالس ، بخشنامه ها و دستور کارهایی که بعد از ابلاغ قبولی پیشنهاد به پیمانکار ابلاغ یا به امضاء نمایندگان مجاز طرفین رسیده باشد در موضوع خود از اولویت برخوردار است.

ماده ۴- استانداردها ، کد ها و مراجع

در این پیمان از کلیه مشخصات فنی و آئین نامه های ملی و بین المللی که در مشخصات فنی و یا در مدارک پیمان به آنها اشاره شده است، استفاده می گردد.

ماده ۵ - زبان حاکم

زبان حاکم بر قرارداد فارسی بوده و کلیه امکانات و گزارشات و غیره به زبان فارسی انجام خواهد گرفت. نقشه ها و مشخصات فنی میتواند به زبان انگلیسی تهیه شود.

ماده ۶- انواع بیمه نامه ها ، مسئولیت تهیه آنها

موارد ذیل به شرایط عمومی پیمان اضافه می گردد :

براساس اطلاعیه مورخ ۷۰/۱/۲۴ سازمان تأمین اجتماعی پیمانکار موظف است لیست ماهانه کارکنان خود را به سازمان تأمین اجتماعی تحویل و رسید آنرا ارائه نماید. بدیهی است پرداخت صورت وضعیت نهایی موقوف به انجام این امر می باشد.

تذکر:

پیمانکار متعهد است هر یک از مصالح و لوازم پروژه را تحت پوشش بیمه باربری خشکی داخلی نیز قرار دهد. این بیمه می بایست با شرایط تمام خطر از محل های تعیین شده بعنوان تحویل تا پای کار باشد. (هزینه بعهد پیمانکار است)

۶-۱- پیمانکار موظف است که کارکنان خود و کارکنان پیمانکاران فرعی را نزد سازمان تأمین اجتماعی بیمه نموده و کل حق بیمه را به ترتیب مقرر در قانون تأمین اجتماعی به آن سازمان بپردازد.

۶-۲- در رابطه با اجرای ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی، پنج درصد قیمت کل پیمان بعنوان ودیعه حق بیمه نزد کارفرما نگهداری خواهد شد و استرداد این مبلغ منوط است به اینکه پیمانکار:

الف) برگ مفصلا حساب نهائی از سازمان تأمین اجتماعی مبنی بر اینکه تمام حق بیمه موضوع پیمان را پرداخت نموده است تحصیل کند و یا اینکه:

ب) «گواهینامه ای از سازمان تأمین اجتماعی ارائه دهد که برگ مفصلا حساب مذکور در بند الف) فوق مورد لزوم نمی باشد.

۶-۳- علاوه بر مبلغ ۵ درصد مذکور در فوق مطابق ماده ۳۸ قانون تأمین اجتماعی آخرین صورت حساب نهائی نزد کارفرما باقی خواهد ماند و پیمانکار تا قبل از ارائه مفصلا حساب فوق حق مطالبه ۵٪ نگهداری شده و آخرین صورتحساب پیمان را نخواهد داشت.

۶-۴- در صورتیکه پیمانکار مطابق مقررات قانون تأمین اجتماعی عمل نکند و نتیجتاً بابت اجرای پیمان مبالغی به سازمان تأمین اجتماعی بدهکار شود و طبق مقررات و قوانین جاری کشور این بدهی از کارفرما مطالبه و دریافت شود، کارفرما حق خواهد داشت که جهت وصول مبالغ پرداختی به سازمان تأمین اجتماعی بهر طریقی که صلاح بداند به پیمانکار مراجعه و از طریق ضبط کلیه مطالبات پیمانکار و یا از طریق قضائی احقاق حق نماید.

ماده ۷ - مدیریت و نظارت بر کار



شرح ذیل به شرایط عمومی پیمان اضافه می گردد.

۷-۱- هرگاه در اجرای کارها عیب و نقص مشاهده شود که مربوط به عدم صحت نقشه و محاسبات فنی باشد پیمانکار باید به موقع به کارفرما اطلاع داده و نسبت به رفع عیب و نقص پس از تایید کارفرما رأساً اقدام نماید. هزینه رفع عیب و نقص کلاً به عهده پیمانکار است. کلیه آزمایشات مورد نیاز نظیر آزمایشات مصالح ساختمانی، پرتونگاری، تست های غیر تخریبی مربوط به اثبات صحت روش جوشکاری، تفسیر فیلم پرتونگاری و رفع عیب، کیفیت و ضخامت رنگ و غیره طبق مشخصات فنی و تحت نظر دستگاه نظارت به هزینه پیمانکار توسط یک مرجع ذیصلاح و مورد تایید کارفرما انجام خواهد گرفت. در مورد هر یک از آزمایشات فوق الذکر روش انجام آزمایش باید قبل از شروع آزمایش به تایید کارفرما رسیده باشد. هزینه فیلم و ملزومات پرتونگاری بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین پیمانکار می بایست نقشه های کارگاهی (جوینت گذاری و سرجوش گذاری) را تهیه و قبل از اجرای عملیات به تایید کارفرما برساند. ابزار، وسایل و کالای مورد نیاز این آزمایشات نیز بر عهده و هزینه پیمانکار است

۷-۲- پیمانکار مدیر پروژه ای را باید تعیین و برای تمام دوره اجرای کارها منصوب نموده و کلیه اطلاعات مربوط به کارها را در اختیار او قرار دهد که مورد تصویب کارفرما قرار گیرد. پیمانکار باید در تاریخ شروع قرارداد نام مدیر پروژه مذکور را که کاملاً مسئول کلیه عملیات پیمانکار در رابطه با کارها بوده و دارای اختیار کامل به نمایندگی از طرف پیمانکار در کلیه موضوعات مربوط به اجرای کارها می باشد را به کارفرما کتبا اطلاع دهد. هرگونه ارتباطی که توسط کارفرما با شخص مذکور برقرار گردد، به منزله آن است که با خود پیمانکار صورت گرفته است. تبصره: هرگاه مدیر پروژه و یا رئیس کارگاه پیمانکار در اجرای تعهدات خود به نحو صحیح و مطابق با رضایت کارفرما کوتاهی نماید یا هرگاه از اجرای مسئولیت های خویش خودداری نماید کارفرما حق دارد از پیمانکار کتبا بخواهد مدیر پروژه و یا رئیس کارگاه خود را ظرف ۳۰ روز از تاریخ دریافت اخطار تغییر دهد. بدون اینکه این امر تعهدی برای کارفرما ایجاد نماید.

ماده ۸ - تامین نیروی کار

پیمانکار موظف به استفاده از کارکنان منظور شده در لیست کارکنان خود و رعایت تعداد تخصص و سابقه و صلاحیت اخلاقی آنها می باشد ولی در هر حال کارفرما طبق تشخیص خود می تواند خواستار افزایش تعداد افراد این لیست و یا تأمین تخصص مورد لزوم خارج از لیست کارکنان گردد. تخصص، تجربه و سابقه کادر فنی باید قبل از شروع کار به تایید کارفرما رسیده باشد. از گروه جوشکاران پس از ارائه سوابق و مدارک آنها آزمایش عملی توسط کارفرما به عمل خواهد آمد. ضمن آنکه کارفرما هیچ تعهدی نسبت به وضعیت شغلی و دستمزدی کارکنان پیمانکار و ادعایی از طرف کارکنان آن پیمانکار ندارد.

تبصره: در کلیه اسناد پیمان هر جا کلمه کارکنان و کارگران بکار رفته است منظور کارکنانی می باشند که در اجرای عملیات پیمان اعم از مهندسی، تدارک کالا و یا اجرا از طرف پیمانکار بکار گمارده می شوند.

ماده ۹ - مراقبت های پزشکی و درمانی

الف- مسئولیت مراقبتهای پزشکی و درمانی کارکنان پیمانکار و هزینه های مربوط به آن به عهده پیمانکار است. پیمانکار باید حداقل کادر درمانی، محل لازم، وسایل درمانی، کسکهای اولیه و داروی مورد احتیاج افراد خود را در کارگاه تامین نماید. ب- پیمانکار متعهد است برای هر پنجاه نفر و یا کمتر در هر یک از محلهای کار مورد نظر کارفرما یک جعبه کمکهای اولیه در محلهایی که دسترسی به آنها آسان باشد تعبیه نماید و کلیه الزامات ایمنی مصوب در منطقه را انجام دهد.

ماده ۱۰ - تامین مصالح و تجهیزات، حمل و انبارداری آنها



کلیه مواد و اقلام مورد نیاز جهت موضوع قرارداد توسط کارفرما تهیه و در اختیار پیمانکار گذاشته خواهد شد. تنها مواد و مصالح مصرفی از قبیل، الکترو، صفحه سنگ، مواد مصرفی جهت آماده سازی سطوح برای رنگ، آب مصرفی برای تست و شستشوی خطوط، سوخت و انرژی بعهده پیمانکار می باشد. حمل کلیه مصالح اختصاصی و غیر اختصاصی، کلیه مصالح مصرفی و تجهیزات و کالا جهت اجرای موضوع پیمان، ابزار کار و ماشین آلات و وسائل حمل و نقل، آب شرب، آب مورد نیاز آزمایشات، تأمین برق مورد نیاز کارگاه و برق عملیات اجرائی و انتقال آن به مناطق مصرف، تأمین تلفن، تأمین وسیله ایاب و ذهاب و سوخت و بطور کلی تمام لوازمیکه برای اجرای عملیات موضوع پیمان ضروریست بعهده و هزینه پیمانکار است.

۱- مصالح غیر اختصاصی

مصالح غیر اختصاصی پروژه شامل آن دسته از کالاهای و مصالحی است که معمولاً در همه پروژه های صنعتی کاربرد دارند، مانند تجهیزات گرمایشی و سرمایشی، مصالح ساختمانی، کالای برق روشنائی، کالای تلفن و ارتباطات و مصالح مصرفی و غیره. هزینه های مربوط به این قسمت در سر جمع هزینه های تهیه و نصب و اجرای لحاظ می گردد. تأمین کلیه این موارد بعهده پیمانکار می باشد.

۲- مصالح اختصاصی

مصالح اختصاصی پروژه شامل آن دسته از مصالح و کالاهائی است که اختصاصاً جهت انجام عملیات اجرائی صنعتی مورد استفاده قرار می گیرند. تأمین این مصالح بعهده کارفرما بوده و در انبار کارگاه تحویل خواهد شد.

۳- کنترل کیفیت و انبارداری کالاهای اختصاصی و غیر اختصاصی

در مورد کالاهای غیر اختصاصی پیمانکار موظف است قبل از اقدام به تهیه مصالح از طریق دستگاه نظارت مشخصات مصالح را به تایید کارفرما برساند و در صورت درخواست کارفرما نمونه ای به مهندس و یا نماینده مهندس یا دستگاه نظارت تسلیم کند که در دفتر کارفرما به عنوان مصوب نگهداری شود. هر گاه در عمل مشاهده شد که پیمانکار مصالحی بکار می برد که از نظر مرغوبیت و درستی همانند نمونه تسلیم شده مصوب نباشد، کارفرما حق دارد پیمانکار را وادار نماید که چنین مصالحی را از کارگاه خارج نموده و آن قسمت از کار را که با مصالح نامرغوب انجام داده است خراب و مجدداً با مصالح مطابق نمونه تایید شده بسازد. طبعاً هزینه های ناشی شده در این ارتباط بعهده پیمانکار خواهد بود.

- مسئولیت حفظ و نگهداری (انبارداری و حراست دستگاهها و ماشین آلات و تجهیزات و مصالح مورد نیاز اجرای پروژه در محیط کارگاه بعهده پیمانکار میباشد. پیمانکار موظف است ضمن آماده سازی و حصار کشی محلهای لازم جهت انبار اجناس و ماشین آلات و در نظر گرفتن فضاهای سرپوشیده جهت نگهداری آندسته از اجناسی که نیاز به پوشش سقفی و مناسب دارند و حفاظت در مقابل عوامل جوی نظیر تعبیه سیل گیرها، اقدام نماید و در این ارتباط نظر و تایید دستگاه نظارت را فراهم نماید.
- پیمانکار موظف است آماری از کلیه موجودی دستگاهها و مصالح و تجهیزات پروژه را که توسط وی تهیه شده است بصورت سیستم کامپیوتری ثبت نموده و به روز نگهدارد. اطلاعات سیستم می بایست جهت بازرسی و کنترل موجودی در تمامی اوقات کاری در دسترس ناظر مقیم و نمایندگان کارفرما در محل کارگاه و تهران قرار گیرد.

- پیمانکار موظف است نسبت به تنظیم لیست اجناس و مصالح وارده به انبار و خروجی از انبار را در جداول مخصوص که برای این منظور تهیه نموده است، طی گزارش هفتگی به روز شده ای تسلیم دستگاه نظارت کند (تهیه جداول فوق با نظر و توافق دستگاه نظارت و پیمانکار میباشد).

- پیمانکار موظف است ورود کلیه اجناس و مصالح به کارگاه را به تایید دستگاه نظارت برساند.
- پیمانکار موظف است روش و ترتیب تهیه و تدارک اجناس و مصالح در پروژه را قبل از اقدام به تهیه از طریق دستگاه نظارت به تایید



کارفرما برساند.

- چنانچه بعثت تغییر محل منابع اولیه مصالح و مواد اولیه، هزینه اضافی بابت افزایش مسافت حمل و یا عوارض دیگر ایجاد شود پرداخت آن هزینه اضافی بعهده پیمانکار است.

ماده ۱۱ - تهیه روشهای اجرایی و نقشه های کارگاهی

پیمانکار موظف است نقشه ها و مدارک استاندارد و مرسوم پایانه نفتی شرکت نفت پایا را مورد بررسی قرار داده و پس از ارائه پیشنهادات خود و تایید کارفرما آنها را مورد استفاده قرار دهد.

همچنین موظف است نسبت به تهیه و تدوین و تکمیل کلیه نقشه های اجرایی از قبیل نقشه های سرجوش و جوینت گذاری، نقشه های اجرایی ساپورت، WPS و PQR و دستورالعمل های اجرایی از قبیل تست و به هزینه خود و بر مبنای کلیه مدارک طراحی بازنگری شده اقدام نماید. پیمانکار موظف است قبل از شروع عملیات اجرائی نقشه های اجرایی مربوطه را تهیه نموده و به تایید کارفرما برساند.

پیمانکار مکلف است به هزینه خود دو سری کامل از نقشه های تایید شده را برای استفاده کارفرما و دستگاه نظارت در کارگاه، تهیه نماید. پیمانکار موظف است کلیه تغییراتی را که در حین انجام عملیات پیمان در نقشه های اجرایی بوجود آمده است بطور مشخص روی دو نسخه از هر نقشه نشان داده و پس از تایید دو نسخه آنرا بلاعوض در اختیار کارفرما قرار دهد.

این نقشه ها مطابق با کار انجام شده و به صورت نقشه های طبق ساخت AS BUILT خواهد بود. پیمانکار موظف است، از دو ماه قبل و حداکثر یک ماه بعد از تحویل موقت پروژه، بتدریج نسخه های کامپیوتری (بصورت لوح فشرده) از نقشه های طبق ساخت و پرینت آنها به تعداد و به هزینه خود تهیه و بصورت مجلداتی که نمونه آن نزد کارفرما موجود است به شرح زیر جمع آوری و به وی تحویل دهد.

۱- نقشه های طبق ساخت (بصورت لوح فشرده) یک سری کامل

۲- نقشه های طبق ساخت (نسخه پرینت) چهار سری کامل

بدیهی است صدور گواهی تحویل موقت منوط به بررسی و تایید کیفیت و نحوه ارائه مدارک فوق توسط کارفرما خواهد بود.

نقشه های طبق ساخت مراحل قبلی کار نیز که توسط سایر پیمانکاران تهیه شده است (در صورت وجود) همچنین نقشه های حد و مرز پروژه باید بنحو مورد نظر کارفرما در نقشه های طبق ساخت با ایجاد هماهنگی های لازم و منظور نمودن شماره نقشه ها در فهرست کلی جهت مراجعه ادغام گردد.

نقشه های کارگاهی باید در اندازه های استاندارد تهیه گردیده و قبل از آنکه به مورد اجرا، گذاشته شود از طریق پیمانکار به تایید کارفرما رسیده باشد.

پیمانکار موظف است قبل از صدور گواهی تحویل قطعی کار از طرف کارفرما کلیه نسخ نقشه های اجرایی، مدارک و اسناد پیمان و غیره را که جهت انجام عملیات این پیمان تهیه نموده است به کارفرما تحویل دهد. پرداخت صورت وضعیت قطعی منوط به ارائه کلیه اسناد و مدارک پروژه و ارائه نقشه های طبق ساخت میباشد.

تایید نقشه ها بوسیله دستگاه نظارت و کارفرما موجب کاهش و یا رافع مسئولیتهای پیمانکار در مورد حسن اجرای کار و حصول نتیجه نهایی مورد نظر در اسناد پیمان نخواهد گردید. بهر حال پیمانکار مسئول تصحیح تناقضات، اشتباهات و یا از قلم افتادگی هایی خواهد بود که در نقشه ها و مدارک نهایی مشاهده گردد.

هزینه مربوط به کلیه عملیات فوق و تهیه نقشه ها در نسخ ذکر شده بعهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۱۲ - برنامه پیشرفت کار



پیمانکار باید ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ کار برنامه مشروح و تفصیلی کارهای موضوع پیمان را به روش CPM تهیه و به تایید دستگاه نظارت برساند این برنامه مبنای اجرای کار بوده و قابل تغییر می باشد. در هر صورت برنامه CPM باید هرماه به روز درآمده و به تایید کارفرما رسانیده شود. پیمانکار مکلف است برنامه مهندسی تهیه نقشه های اجرایی و ساخت ، خرید کالا و اجرای عملیاتی پروژه شامل مراحل مختلف اجرای کارهای موضوع پیمان را به صورتی که کارها در ظرف مدت پیمان خاتمه یافته و تحویل گردد ، تا سطح لازم به وسیله نرم افزار MICROSOFT PROJECT تهیه و ارائه نماید. گزارشهای ماهیانه می بایست در ۲ نسخه تهیه و به همراه فایل کامپیوتری مربوطه در اختیار کارفرما قرار گیرد. تایید برنامه تفصیلی و تغییرات آن توسط کارفرما رافع مسئولیت پیمانکار نخواهد بود و پیمانکار در هر حال مسئول انجام بموقع کار می باشد.

پیمانکار باید نقشه های کارگاهی ایزومتریک جوینت گذاری شده را تهیه و قبل از اجرای عملیات به تایید کارفرما برساند. پیمانکار باید به هزینه خود به منظور اخذ تایید کارفرما مبنی بر انجام کارها بنحو مطلوب و مطابق مشخصات فنی در هر زمان که کارفرما صلاح بداند از کارهایی که آزمایش آنها طبق شرح کار بعهد پیمانکار است آزمایشات لازم را بعمل آورد. پیمانکار باید تاریخ آمادگی خود برای انجام آزمایشهای مورد لزوم را کتبا باطلاع کارفرما برساند. تاریخ شروع و انجام آزمایشات پس از اعلام آمادگی پیمانکار با توافق کارفرما و پیمانکار تعیین خواهد شد.

چنانچه بنا به تشخیص کارفرما، آزمایشات بدون دلیل به تأخیر افتاده باشد، در آن صورت با اخطار کارفرما، پیمانکار موظف است آزمایشات لازم را ظرف مدتی که از طرف کارفرما تعیین خواهد شد انجام دهد. چنانچه هر قسمت از کار پس از انجام آزمایشات مورد قبول کارفرما واقع نشود پیمانکار موظف است آزمایشات مربوط به آن قسمت از کار را پس از اصلاح کار، مجدداً توسط و به هزینه خود در مدت زمان موجه و تحت شرایط مشابه انجام دهد و برنامه و نحوه دقیق انجام آزمایشات باید قبل از شروع عملیات به تایید کارفرما برساند.

چنانچه پیمانکار در انجام آزمایشات مذکور قصور ورزد کارفرما مجاز خواهد بود بهر طریق که صلاح بداند آزمایشات لازم را انجام داده و هزینه های مربوطه را به اضافه صد درصد بابت هزینه های بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار از این بابت حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

در شروع واگذاری کار، پیمانکار موظف است روش هماهنگی میان کارفرما و پیمانکار را تهیه و به تائید کارفرما برساند. پیمانکار باید در پایان هر ماه گزارش کاملی شامل کارهای انجام شده، برنامه کاری ماه آینده، برنامه زمانبندی به روز شده برای تکمیل کار و صورت جلسات تهیه شده در کارگاه، لیست ماشین آلات ، مصالح و تجهیزات موجود و مورد نیاز برای ادامه کار را تعیین نموده و حرفه های نیروی انسانی را با ذکر تغییراتی که تا آن زمان از طرف کارفرما به تصویب رسیده است در دو نسخه همراه با ضامنه مربوطه نظیر عکسها و نمودارهای پیشرفت قسمتهای مختلف کار برای کارفرما ارسال نماید. همچنین موظف است جزئیات پیشرفت کار تنگناها و مشکلات در محل کار و خارج از کارگاه مانند خرید تجهیزات ، مصالح ساخت تجهیزات ، حمل و نصب و آزمایش را در گزارش منظور نماید . در پایان هر هفته کار کرد روزانه ماشین آلات و لیست کار کرد نیروی انسانی خود را در دو نسخه تنظیم و در اختیار کارفرما قرار دهد.

پیمانکار موظف است در مراحل اجرایی کار به صلاحدید نظارت مقیم ، جهت کنترل مرحله ای، گزارشهای INSTALLATION & INSPECTION REPORT را در دو نسخه تهیه و به تایید دستگاه نظارت مقیم برساند.

ماده ۱۳ - مالیات، عوارض و سایر حقوق دولتی

عبارت زیر به شرایط عمومی پیمان اضافه می گردد :

پیمانکار موظف به رعایت ماد ۱۵۴ قانون کار و اخذ مفاصا حساب در این مورد از وزارت کار و امور اجتماعی می باشد.



ماده ۱۴ - محرمانه نگهداشتن اسناد و مدارک پیمان

پیمانکار حق افشاء اطلاعات مربوط به پیمان را نخواهد داشت و نباید بدون دریافت اجازه نامه کتبی و قبلی کارفرما اجازه دهد مطلبی در آن خصوص در رسانه های گروهی داخلی و خارجی درج و منتشر گردد. کلیه مطالبی که در نظر است در رسانه ها درج و منتشر گردد باید قبل از ارسال و درج و نشر آنها در رسانه ها جهت موافقت و تصویب به کارفرما تسلیم گردد.

پیمانکار تعهد می نماید که حداکثر هوشیاری و کوشش خود را در جهت محرمانه نگاه داشتن کلیه اطلاعاتی که از طرف کارفرما قبل از انعقاد پیمان و یا در طول مدت پیمان و یا بعد از خاتمه پیمان به دست وی رسیده است بکار بندد.

ماده ۱۵ - تاییدات پیمانکار

پیمانکار تایید می نماید که از مفهوم قرارداد و انجام تعهدات این قرارداد به نحوی مطلع بوده و اثرات آنرا بر تعهدات پیمانکار بطور کامل در پیشنهاد خود منظور نموده است. پیمانکار به عنوان یک شخصیت حقوقی منحصرأ کل مسئولیت برای پروژه فوق را که شامل موارد زیر می باشد می پذیرد.

الف- بررسی نقشه ها و مدارک پیمان

ب- تهیه نقشه ها و دستورالعمل های اجرایی و کارگاهی

ج- تدارک و تامین کلیه ماشین آلات، تجهیزات و اجناس مورد نیاز طرح

د- انجام کامل کارهای اجرایی

ه- تست و تحویل طرح

پیمانکار موظف است با توجه به عوامل جوی و فصل نامناسب زمستان و بارندگی، مدت اجرای کار را در نظر بگیرد و برنامه های خود را طوری تنظیم نماید که وقفه ای در انجام کار به وجود نیاید و هیچگونه ادعایی در مورد توقف کار به دلایل فوق مبنی بر پرداخت اضافه هزینه و مدت زمان پذیرفتنی نیست.

پیمانکار متعهد است انتظامات کارگاه را به وسایل مقتضی تامین کند و از ورود اشخاص غیر مجاز و همچنین کسانی که باعث اختلال در نظم کارگاه می شوند راسا و یا با توسل به مقامات انتظامی جلوگیری کند.

مسئولیت هرگونه خسارت و صدمه جانی و مالی که در نتیجه فعل و یا ترک فعل یا قصور پیمانکار یا کارکنان و یا نمایندگان او در جریان اجرای این قرارداد به هر شخص اعم از کارکنان پیمانکار و کارفرما و یا اشخاص ثالث وارد گردد، منحصرأ به عهده پیمانکار است و پیمانکار متعهد است که کارفرما را در قبال هرگونه ادعای خسارت و دعوای مربوطه مصون بدارد.

پیمانکار از روز تحویل اراضی و تکمیل کارگاه تا روز تحویل موقت کارهای موضوع قرارداد مسئول حفظ و نگهداری تجهیزات، تاسیسات و مصالح و اراضی و راهها و ابنیه ای که تحت نظر و مراقبت او قرار دارد می باشد و به همین منظور باید اقدامات لازمه را در مقابل بروز هرگونه حوادث که موجب ورود خسارت به تجهیزات، تاسیسات و یا مصالح گردد به عمل آورد و پیمانکار متعهد است کلیه تدابیر لازم را برای جلوگیری از وارد شدن خسارت و آسیب به اموال مجاور اتخاذ نماید، در غیر این صورت مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود و بالاخره پیمانکار مسئول جبران هرگونه خسارتی است که در اثر فعل و یا ترک فعل وی تا قبل از تحویل موقت به کارگاه و تجهیزات و تاسیسات وارد گردد.

پیمانکار متعهد گردید که حق السعی کارکنان خود و مطالبات پیمانکاران دست دوم شاغل در پروژه را طبق قرارداد آنان پرداخت نماید و در صورت عدم پرداخت به موقع، کارفرما حق خواهد داشت در صورت لزوم و پس از اخطار کتبی به پیمانکار، حق السعی کارکنان وی و مطالبات پیمانکاران دست دوم را از محل مطالبات پیمانکار کسر و به آنان پرداخت نماید.



ماده ۱۶ - تسهیلات دوران ساخت و نصب

تأمین آب مورد لزوم کارهای ساختمانی و آزمایش دستگاهها و آب آشامیدنی کارکنان کارگاه به تعهد پیمانکار می باشد ، پیمانکار مسئول انجام کلیه لوله کنی های موقت و سایر وسایل برای رسانیدن آب به نقاط مختلف کارگاه و انبار نمودن آب است. پیمانکار همچنین موظف است پس از اتمام کار کلیه لوله کنیهای موقت و سایر تسهیلاتی را که برای منظور فوق احداث نموده است برچیده و از محل کار خارج سازد. هیچگونه تسهیلاتی جهت تأمین برق برای کارهای صنعتی و اجتماعی در اختیار پیمانکار قرار داده نخواهد شد و تأمین این تسهیلات به عهده و هزینه پیمانکار می باشد. مساعدت کارفرما در این مورد تنها به معرفی پیمانکار به مراجع ذیربط در صورت درخواست وی محدود می گردد.

ماده ۱۷ - تغییر در کارها

مبلغ این پیمان در هیچیک از بخشهای کلی پیمان مشمول کارهای اضافی یا نقصانی نخواهد بود اما در صورتیکه شرح خدمات پیمان با تصویب کمیته عملیاتی و فنی تغییر نماید، مشمول اضافه کاری یا کاهش کاری خواهد شد.

ماده ۱۸ - بازرسی و کنترل کیفی کار

- ۱- پیمانکار باید به هزینه خود به منظور اخذ تایید کارفرما مبنی بر انجام کارها به نحو مطلوب و مطابق مشخصات فنی در هر زمان که کارفرما صلاح بداند از کارهایی که آزمایش آنها طبق شرح کار به عهده پیمانکار است آزمایشات لازم را به عمل آورد. تاریخ شروع و انجام آزمایشات پس از اعلام آمادگی پیمانکار با توافق کارفرما و پیمانکار تعیین خواهد شد
- ۲- چنانچه بنا به تشخیص کارفرما، آزمایشات بدون دلیل به تأخیر افتاده باشد، در آن صورت با اخطار کارفرما، پیمانکار موظف است آزمایشات لازم را ظرف مدتی که از طرف کارفرما تعیین خواهد شد انجام دهد. چنانچه هر قسمت از کار پس از انجام آزمایشات مورد قبول کارفرما واقع نگردد پیمانکار موظف است آزمایشات مربوط به آن قسمت از کار را پس از اصلاح کار، مجدداً توسط و به هزینه خویش در مدت زمان موجه و تحت شرایط مشابه انجام دهد و برنامه و نحوه دقیق انجام آزمایشات باید قبل از شروع عملیات به تایید کارفرما برساند.
- ۳- چنانچه پیمانکار در انجام آزمایشات مذکور قصور ورزد کارفرما مجاز خواهد بود بهر طریق که صلاح بداند آزمایشات لازم را انجام داده و هزینه های مربوطه را به اضافه صد درصد بابت هزینه های بالاسری از مطالبات پیمانکار کسر نماید و پیمانکار از آن بابت حق هیچگونه اعتراضی نخواهد داشت.

ماده ۱۹ - پرداخت های موقت

شرکت پالایش نفت پایا موافقت دارد به منظور تقویت بنیه مالی پیمانکار و تکمیل تجهیزات، تهیه مصالح، نیازهای طراحی و کارگاه به درخواست پیمانکار، پیش پرداخت متعلقه به قرارداد و در مقابل ضمانتنامه بانکی به پیمانکار پرداخت نماید.

ماده ۲۰ - تغییر در مبلغ پیمان

به این پیمان هیچگونه تعدیلی تعلق نمی گیرد.

ماده ۲۲ - تاخیر در اتمام به موقع کار

هرگاه به دلیل قصور پیمانکار (شرایط عمومی پیمان) در اتمام طبق برنامه کار و قسمت های اصلی آن تاخیر پیش آید پیمانکار می بایست معادل ۰.۵٪ (نیم درصد) مبلغ ریالی کل پیمان به ازای هر ماه برای جبران خسارت بعنوان تاخیر به کارفرما بپردازد. بدیهی است جرائم تاخیر حدا کثر معادل ۵٪ (پنج درصد) کل پیمان خواهد بود
کارفرما حق دارد این مبالغ را به صورت نقدی دریافت (واریز به سیستم بانکی) و یا از هرگونه مطالبات پیمانکار به نفع خود ضبط نماید.

ماده ۲۳ - وقوع حوادث قهری



بجز موارد مندرج در شرایط عمومی پیمان کارفرما مسئولیتی در قبال جبران کردن خسارت از هر نوع اعم از جریمه های مربوط به پرسنل، ماشین آلات یا جریمه تمدید ضمانتنامه ها و بیمه نامه ها و غیره نخواهد داشت.

ماده ۲۴ - ادعاهای پیمانکار

هر گونه ادعا در رابطه با مفاد قرارداد و اجرای عملیات موضوع پیمان چه از نظر زمانی و چه از نظر مالی باید حداکثر ظرف مدت یک ماه از تاریخ وقوع با ذکر جزئیات اعلام گردد و به ادعاهائی که خارج از مدت مذکور مطرح گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

عبارتست از کنترل مدارک، تکمیل اسناد و نقشه های اجرایی، تهیه نقشه های کارگاهی، ساخت و نصب، تست و راه اندازی و خدمات گارانتی لازم جهت پایانه مخازن روغن پایه و مواد افزودنی شرکت نفت پایا واقع در منطقه صادراتی بندر شهید رجایی بشرح تفصیلی موجود در اسناد می باشد.

- بررسی اسناد و مدارک مناقصه

پیشنهاد دهندگان بایستی قبل از محاسبه مبلغ پیشنهادی از محل پروژه مورد نظر بازدید و نسبت به کلیه عواملی که ممکن است به نحوی در محاسبه مبلغ پیشنهادی مؤثر باشد آگاهی کامل حاصل نموده و قبل از تسلیم پیشنهاد اسناد و مدارک مناقصه را دقیقاً مطالعه و بررسی و از مفهوم جزء به جزء آنها مطلع گردند. چنانچه هنگام مطالعه اسناد و مدارک مناقصه به نظر پیشنهاد دهنده نکات مبهم و یا ناقص وجود داشته باشد که نیاز به شرح و توضیح بیشتری باشد پیشنهاد دهنده باید در آن مورد از شرکت نفت پایا استفسار نماید و چنانچه در نتیجه این استفسار اطلاعات و توضیحاتی بدست آید که در اسناد و مدارک مناقصه منعکس نباشد مراتب کتبا به اطلاع استفسار کننده و همچنین سایر پیشنهاد دهندگان خواهد رسید. هر نوع توضیح یا تجدید نظر اضافه یا حذف مطلبی به مدارک مناقصه از طریق رسمی انجام و طی نامه به نشانی دعوت شدگان ارسال و یا تسلیم می گردد و این ضامنه جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. شرکت نفت پایا حق تغییر یا اصلاح - تجدید نظر در مشخصات مدارک را قبل از انقضای مهلت لازم جهت تسلیم پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین مواردی پیش آید اصلاحات فوق طی یک اصلاحیه جهت کلیه شرکت کنندگان در مناقصه ارسال خواهد شد.

هیچگونه استنادی از طرف پیشنهاد دهندگان به توضیحات شفاهی و هیچ نوع ادعای بعدی به دلیل اینکه پیشنهاد دهنده به شرایط و اوضاع و احوال کلی و محلی واقف نبوده است و هیچگونه تعذر به عدم فهم مطالب اسناد مناقصه و مدارک و یا استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آنها از طرف پیشنهاد دهنده مسموع نخواهد بود.

- تکمیل نمودن مدارک مناقصه

پیشنهاد دهندگان باید پس از انجام بررسی و تحقیقات لازم مندرج در بند یک فوق مبلغ پیشنهادی خود را طبق روش بند ۱ پیشنهاد شرکت در مناقصه محاسبه و تسلیم نمایند. ضمناً هیچگونه تصرف و تغییری نباید در اسناد مناقصه داده شود در غیر اینصورت و یا در صورت عدم اجرای کامل این دستورات پیشنهاد واصله مورد قبول نخواهد بود و شرکت نفت پایا حق دارد بدون اینکه نیازی به هر نوع توضیح یا استدلالی باشد چنین پیشنهادی را مردود بداند.

- تسلیم پیشنهادات

اسناد و مدارک مناقصه پس از تکمیل توسط پیشنهاد دهنده باید در سه پاکت مضمون شده الف، ب و ج بدون هیچگونه علامت و فقط نام و نشانی پیشنهاد دهنده و عنوان مناقصه روی آن قید شده باشد بشرح مندرج در بند ۶ پیشنهاد و شرایط شرکت در مناقصه تسلیم و رسید دریافت گردد.

به پیشنهاداتی که خارج از مدت مقرر تسلیم شده باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. کلیه پیشنهاد دهندگان باید اسناد و مدارک مناقصه را محرمانه



دانسته و اطلاعاتی را در آن خصوص فاش ننماید. در صورت فاش شدن اسناد و مدارک توسط هر یک از پیشنهاد دهندگان به پیشنهاد وی حتی در صورت قبول شدن ترتیب اثر داده نخواهد شد و سپرده شرکت در مناقصه نیز به نفع شرکت نفت پایا ضبط و پیشنهاد دهنده مذکور حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت.

پیشنهاد دهندگان آنالیز قیمت و پیشنهاد قیمت هر بخش کار را به طور جداگانه محاسبه و ارائه خواهند نمود.

پیشنهاد دهندگان موظف هستند قبل از ارائه پیشنهاد خود از وضعیت سایت با هماهنگی کارفرما بازدید نموده و پیشنهاد خود را بر اساس آگاهی کامل از وضعیت سایت را ارائه نمایند. هر گونه ابهام در مورد وضعیت فعلی سایت پس از واگذاری زمین پروژه به پیمانکار که باعث تغییر در مبنای پیمان گردد مورد قبول نخواهد بود.

- تکمیل پیشنهاد

پیشنهاد دهنده می بایست پیشنهاد نرخ و آنالیز هزینه خود را جهت هر بخش کار بصورت جداگانه مطابق برگ پیشنهاد نرخ مندرج در اسناد تهیه و تسلیم نماید.

همچنین باید صورتی از تجهیزات فنی و ماشین آلات ساختمانی که برای اجرای این طرح تامین و در اختیار خواهد داشت را در مدارک مناقصه تنظیم و همراه پیشنهاد تسلیم شرکت نفت پایا بنماید. چنانچه شرکت نفت پایا لازم بداند که نسبت به مندرجات این صورت اطمینان کافی حاصل نماید، پیشنهاد دهنده مکلف است مدارک و اسنادی دال بر امکان تهیه آنها و یا مالکیت آنها ارائه بدهد.

چنانچه پیشنهاد دهنده در نظر داشته باشد که اجرای قسمتهایی از کار مورد پیمان را به دیگری محول نماید باید نام یک یا چند پیمانکار دست دوم را با اطلاع شرکت نفت پایا برساند تا پیمانکار دست دوم مورد تایید، انتخاب و جهت اقدامات بعدی به پیمانکار معرفی گردد. مبلغ پیشنهادی از تاریخ تسلیم پیشنهادات به مدت نود (۹۰) روز معتبر بوده و در این فاصله ایجاد هر نوع عواملی نمی تواند زمینه ادعا برای پیشنهاد دهنده باشد و به هر حال مبلغ پیشنهادی ملاک عمل خواهد بود.

- قانون کار - بیمه - کارآموزی و مالیات

پرداخت مالیات، بیمه تامین اجتماعی و سایر کسورات دولتی بعهده برنده مناقصه خواهد بود. کارفرما حق دارد مالیات، بیمه و سایر کسورات دولتی متعلقه را از مطالبات پیمانکار کسر و به حساب مراجع مربوطه واریز نماید. ضمناً مشخصات بیمه نامه های مورد نیاز در شرایط خصوصی پیمان درج گردیده است

- هزینه های مناقصه

شرکت نفت پایا هزینه هایی را که دعوت شدگان بابت تهیه و تسلیم پیشنهادات خود متحمل شده اند، پرداخت نمی نماید.

- نحوه استرداد سپرده شرکت در مناقصه

پس از باز شدن و بررسی پیشنهادات مناقصه توسط شرکت نفت پایا سپرده های مربوط به شرکت کنندگان (بجز نفرات اول و دوم) مسترد خواهد شد

سپرده شرکت در مناقصه نفر اول و نفر دوم مناقصه پس از تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات و امضای پیمان مسترد خواهد شد.

- انعقاد پیمان

برنده مناقصه ملزم است به منظور تضمین حسن انجام تعهدات ظرف مدت هفت روز کاری از تاریخ ابلاغیه کتبی قبول پیشنهاد ضمانتنامه حسن انجام تعهدات معادل ۱۰ (ده) درصد مبلغ پیمان را بصورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط با اعتبار ۶ ماه و قابل تمدید، تهیه و جهت امضای پیمان به شرکت نفت پایا مراجعه نماید.



عدم تسلیم ضمانتنامه حسن انجام تعهدات در زمان مقرر به منزله آنست که برنده مناقصه از مبادله و امضای پیمان خودداری نموده است و در اینصورت وجه تضمین مندرج در بند ۲ شرایط مناقصه که تسلیم نموده است به نفع شرکت نفت پایا و بدون هیچگونه تشریفات قضائی ضبط شده و برنده مذکور حق هیچگونه اعتراض و ادعائی نسبت به آن نخواهد داشت. در چنین موردی چنانچه شرکت نفت پایا نفر دوم را به عنوان برنده اعلام کند و نفر دوم هم به شرح مذکور به موقع ضمانتنامه حسن انجام تعهدات تسلیم ننماید و حاضر بانعقاد پیمان نشود سپرده او نیز ضبط خواهد شد.

همچنین برنده مناقصه موظف است در راس موعد مقرر مندرج در پیشنهاد شرکت در مناقصه و اعلام کتبی شرکت نفت پایا مبنی بر شروع کار عملیات موضوع پیمان را شروع نماید.

- مبلغ اولیه قرارداد:

سقف مبلغ قرارداد بشرح مندرج در برگ اعلام نرخ (پیوست) حاصلضرب احجام عملیات در آحاد بها می باشد. پرداخت به پیمانکار در قبال ارائه صورت وضعیت بر اساس کار انجام شده و بر مبنای نرخهای پیوست قرارداد، پس از تایید نماینده کارفرما و کسر کسور قانونی و قراردادی در سقف مبلغ قرارداد انجام می گیرد.

- مبلغ نهائی قرارداد:

مبتنی بر صورت وضعیت قطعی پیمانکار، مبلغ نهائی قرارداد مشخص خواهد شد. صرفنظر از تغییر احتمالی مقادیر و احجام ناشی از تغییر در نقشه اجرائی، ابلاغ کاهش یا افزایش کاری، مبلغ نهائی قرارداد کمتر یا حداکثر مساوی مبلغ اولیه قرارداد (سقف مبلغ قرارداد) بشرح مندرج در برگ اعلام نرخ خواهد بود. مبلغ قرارداد به شرح این بند مقطوع بوده و مشمول تعدیل نرخ و یا هرگونه اضافه بها نمی باشد.

- الزامات ایمنی (HSE):

- (مهم) پیمانکار موظف است کلیه الزامات HSE، نکات و نیازمندیهای مطرح شده در مشخصات فنی و نقشههای پروژه را به نحو احسن انجام و رعایت نماید.

- پیمانکارموظف است کلیه قوانین، مقررات و دستورالعملهای ایمنی و بهداشت محیط زیست (HSE) مناقصه گزار و صنایع مجاور را به نحو احسن اجرا نمایند و هر گونه قصور و خسارات ناشی از آن به عهده و مسئولیت پیمانکاران اجرایی خواهد بود و در صورت عدم رعایت قوانین و مقررات HSE، کارفرما مجاز به توقف کار پیمانکار می باشد. همچنین مجوزهای لازم پس از اطمینان از رعایت موازین HSE توسط پیمانکاراجرایی و تأیید دستگاه نظارت (مناقصه گر) از طریق مناقصه گزار به ایشان اعطا خواهد شد.

- هرگونه تغییر در شرایط اجرایی کار (شامل نیروی انسانی، رویه ها و...) باید به اطلاع و تأیید بازرس ایمنی پیمانکار/مناقصه گر و نماینده مناقصه گزار/کارفرما در امور HSE برسد.

- پیمانکارموظف به رعایت کلیه قوانین و مقررات بهداشت، ایمنی و محیط زیست مرتبط با اداره کار و تأمین اجتماعی و سازمان حفاظت محیط زیست و وزرات بهداشت، درمان و آموزش پزشکی می باشد.

- در صورتی که پیمانکار به هر نحوی در فراهم کردن تجهیزات حفاظت فردی، ابزارآلات و تجهیزات مورد نیاز برای اجرای کار ایمن و انجام اقدامات لازم برای رعایت الزامات HSE (به تشخیص بازرس ایمنی دستگاه نظارت یا نماینده مناقصه گزار در امور HSE) کوتاهی نماید، مناقصه گزار می تواند نسبت به تأمین و انجام موارد مذکور اقدام و هزینه ها را با احتساب ۲۰٪ بالاسری از صورت وضعیت پیمانکار کسر نماید.



- پیمانکار با امضای قرارداد با مناقصه‌گزار تعهد می‌نمایند که مسئولیت صحت و اجرای صحیح مسائل مرتبط با ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) را در زمان اجرای موضوع قرارداد پذیرفته و در صورت وقوع هرگونه حادثه که به خسارت جانی، مالی و اعتباری منجر گردد، مسئولیت جبران خسارات و پاسخگویی به مراجع ذی صلاح بر عهده پیمانکار خواهد بود. پیمانکار با امضای قرارداد، تعهد می‌نماید که کارفرما را از هرگونه تبعات مالی، پیمانی، حقوقی ناشی از عدم رعایت مسائل HSE مصون و مبری می‌نماید.
- پیمانکار موظف است به ازای هر ۳۰ نفر پرسنل (پس از تأیید مناقصه‌گر از نظر تطابق با استانداردهای ایمنی)، یک مسئول HSE داشته باشد.
- پیمانکار موظف به رعایت الزامات و دستورالعمل‌های ایمنی مرتبط با کار گرم، فضای بسته، کار در ارتفاع، لیفتینگ و تست پنوماتیک می‌باشد.
- پیمانکار موظف به تامین امکانات لازم برای اجرای موضوع مناقصه اعم از هر نوع ماشین آلات، لوازم و تجهیزات مورد نیاز، تامین آب، برق، اسکان و تامین خوراک پرسنل، وسایل ایاب و ذهاب و هر گونه احتیاجات دیگر است و کارفرما در این موارد هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- پیمانکار موظف به تامین بیمه تمام خطر و مسئولیت مدنی در خصوص ماشین آلات، تجهیزات، پرسنل خود و کارگاه و پرسنل کارفرما می‌باشد و کارفرما در این موارد هیچگونه مسئولیتی ندارد.
- به منظور حفظ و حراست از موقعیت و امکانات، پیمانکار موظف به تأمین و استقرار یک عدد کانکس مناسب با کولر در سایت پروژه و ایجاد نگهبانی ۲۴ ساعته در محل سایت به هزینه خود می‌باشد. بدیهی است در صورت تخطی از این امر و بروز هرگونه اتفاق و ایجاد خسارت، مسئولیت و هزینه آن تماماً بر عهده پیمانکار خواهد بود.

- برنامه زمانی کلی اجرای کار

- ۱- مدت پیمان مجموعاً ۶ ماه شمسی می‌باشد و پیمانکار موظف است بر اساس مدت پیمان زمان انجام هر یک از مراحل خدمات موضوع پیوست ۱ این موافقت‌نامه را با لحاظ نمودن موارد ذیل، مشخص و برنامه زمانبندی مشروح و تفصیلی انجام عملیات موضوع پیمان، اعم از تجهیز کارگاه، تهیه و تکمیل نقشه‌های کارگاهی و تجهیزات و خدمات اجراء و نصب را ظرف مدت ۷ روز از تاریخ شروع کار و با استفاده از نرم افزار تخصصی مورد تایید کارفرما در سطوح مورد نیاز مهندس مشاور (نماینده کارفرما) را تهیه و جهت تایید کارفرما ارائه نماید.
- ۲- در این برنامه باید تاریخ شروع و اتمام و ترتیب اجرای جزئیات مختلف کارهای موضوع پیمان نشان داده شده و به نحوی تنظیم گردد که کارها ظرف مدت تعیین شده در برنامه زمانبندی کلی اجرای کار مندرج در همین پیوست خاتمه یافته و تحویل گردد.
- ۳- پیمانکار موظف است برنامه ریزی و زمانبندی کلیه عملیات موضوع پیمان را بنحوی انجام دهد که تهیه نقشه‌های اجرایی یا تامین مصالح و تجهیزات مورد نیاز، موجب تاخیر در تکمیل پروژه در مهلت مقرر در همین پیوست نگردد.
- ۴- هر گاه در مدت انجام عملیات، کارفرما تشخیص دهد که نیروی کار و تخصص‌های لازم جهت اجرای عملیات موضوع پیمان توسط پیمانکار تامین نگردیده است یا تعداد نفرات جهت انجام عملیات موضوع پیمان در مدت پیمان کافی نیست، پیمانکار موظف است نیروی کار مورد نیاز را تامین کند و در انجام عملیات بکار گیرد. بدیهی است هزینه تامین و بکارگیری این نفرات تماماً بعهد پیمانکار است.
- ۵- وفق بخشنامه وزارت کشور، پیمانکار مجاز به استفاده از نیروی کار مهاجر فاقد پروانه کار نمی‌باشد.



شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام)

اسناد مناقصه عمومی عملیات اجرای خطوط لوله شرکت پالایش نفت پایا
شماره مناقصه: PAYA-TENDER-14050506 تاریخ برگزاری مناقصه: مرداد ۱۴۰۵

۶- پیمانکار ملزم به ارائه گزارشهای روزانه و هفتگی کارگاهی و گزارش ماهیانه پروژه بر اساس نرم افزار مورد تایید کارفرما می باشد. گزارشهای ماهیانه می بایست حداکثر تا پنجم ماه بعد و به تعداد دو نسخه به همراه لوح فشرده حاوی فایل های مربوطه تحویل کارفرما گردد.



شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام)

اسناد مناقصه عمومی عملیات اجرای خطوط لوله شرکت پالایش نفت پایا
شماره مناقصه: PAYA-TENDER-14050506 تاریخ برگزاری مناقصه: مرداد ۱۴۰۵

پیوست ۱- برگ پیشنهاد قیمت

پیمانکار مکلف است در محاسبه و ارائه آحاد بها (مبلغ واحد) مذکور در جدول فوق، کلیه هزینه‌های پروژه اعم از حقوق و دستمزد پرسنل، هزینه ماشین آلات، سوخت، بیمه، سود، تجهیز کارگاه، هزینه اخذ مجوزها و غیره را لحاظ نماید. بدیهی است پرداخت مبلغ قرارداد صرفاً بر مبنای صورت وضعیت مبتنی بر احجام تأیید شده توسط نماینده کارفرما و آحاد بها فوق محاسبه و پرداخت خواهد شد و کارفرما بازپرداخت وجه دیگری تحت هر عنوان را نخواهد پذیرفت و پیمانکار میبایست کلیه فعالیت‌های مرتبط از جمله (NDT, Repair) تست و Flashing، داربست و جرثقیل، بستن فلنچ‌ها و شیرها و ... را در آحاد بهای زیر منظور نماید و وجهی جداگانه برای فعالیت‌های مرتبط پرداخت نخواهد شد.

ردیف	عنوان	مقدار	واحد	قیمت واحد (ریال)	قیمت کل (ریال)
۱	برشکاری، مونتاژ و جوشکاری	۱۰.۰۰۰	اینچ قطر		
۲	اجرای ساخت و نصب سدل، ساپورت	۱۰۰۰	کیلوگرم		
۳	انجام سند بلاست لوله	۵۰۰۰	مترطول		
۴	اجرای رنگ و پوشش به ازای هر لایه	۵۰۰۰	مترطول		
۵	عایقکاری لوله‌ها تا سایز 6 اینچ (سرد و گرم)	۸۰۰	مترطول		
۶	عایقکاری لوله‌ها سایز 8 اینچ به بالا (سرد و گرم)	۵۰۰	متر مربع		
۷	عایقکاری اتصالات (سرد و گرم)	۳۰۰	عدد		
۸	اجرای عایق باکس شیرآلات (سرد و گرم)	۲۰۰	عدد		
۹	عایقکاری تجهیزات دوار و ثابت (سرد و گرم)	۵۰۰۰	متر مربع		
۱۰	اجرای تریسینگ لوله‌ها با لوله ۳.۴	۲۰۰۰	مترطول		
۱۱	انجام رادیوگرافی	۵۰۰	متر مربع		
۱۲	تاج آپ	۳۰۰	عدد		
	جمع کل				

امضاء مجاز دوم

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضاء مجاز اول

نام و نام خانوادگی:

سمت:

مهر شرکت

امضاء

امضاء

۱- خطوط زیر ۲ اینچ، معادل همان ۲ اینچ محاسبه می‌شود.



- ۲- در تریسینگ هر خم معادل دو سر جوش لحاظ می شود. (در صورت خم لوله)
 - ۳- شو و گاید زیر ۱ کیلو ۱ کیلو محاسبه می شود.
 - ۴- پد پاپینگ معادل یک سر جوش لحاظ می شود
 - ۵- جوش شو و گاید به لوله و ساپورت بصورت طولی محاسبه می شود
 - ۶- هر ولو یک سر جوش لحاظ می شود
 - ۷- بلایند نصف سر جوش محاسبه می شود
 - ۸- در سند بلاست و رنگ برای اتصالات طول بیرونی لحاظ می شود
 - ۹- معیار اینچ برای لوله های پلی اتیلنی، قطر داخلی لوله می باشد
- تصریح می گردد ردیفهای فهرست تفکیکی جداول صرفا مورد استناد جهت ارزیابی کمی کیفی و پرداخت صورت وضعیت ها و تهیه گزارشهای پیشرفت کارهای موضوع پیمان قرار گیرد. لذا هر گونه تغییرات در شرح و یا مقادیر و یا احجام ردیفها و یا کم شدن آنها، اعم از آنهاييکه دارا یا فاقد قیمت واحد هستند، به هیچ عنوان نمی تواند مبنای ادعای پیمانکار برای تغییر آحاد بهای کار واقع گردد. به عبارت دیگر پیمانکار موظف است کارهای موضوع پیمان را با حجم و مقداری که در اجرا مورد تایید کارفرما قرار میگیرد معین و مشخص و انجام داده و بابت تغییرات هزینه های مذکور هیچ پرداخت دیگری به پیمانکار صورت نخواهد گرفت.



شرکت پالایش نفت پایا (سهامی عام)

اسناد مناقصه عمومی عملیات اجرای خطوط لوله شرکت پالایش نفت پایا
شماره مناقصه: PAYA-TENDER-14050506 تاریخ برگزاری مناقصه: مرداد ۱۴۰۵

اینجانب/ اینجانبان امضاء کننده/ امضاء کنندگان زیر نمایندگان رسمی و صاحب/ صاحبان امضای مجاز، پس از بررسی و آگاهی کامل از اسناد، مدارک و مطالب مندرج در اسناد مناقصه و با اطلاع کامل از جميع شرایط مناقصه برگزار شده توسط شرکت پالایش نفت پایا به شماره مناقصه PAYA-TENDER-۱۴۰۵۰۵۰۶ با موضوع: عملیات اجرای لوله کشی شرکت پالایش نفت پایا واقع در بندر عباس به این وسیله پیشنهاد قیمت خود را براساس مشخصات و مندرجات اسناد مناقصه به شرح ذیل اعلام می‌دارم/ می‌داریم:

قیمت کل پیشنهادی (به عدد): ریال

قیمت کل پیشنهادی (به حروف): ریال

و با امضای این برگ:

- ۱- تایید می‌نمایم/ می‌نماییم کلیه اسناد و مدارک مناقصه و ضامته مربوطه جزو لاینفک این پیشنهاد محسوب می‌شود.
- ۲- تایید می‌نمایم که مناقصه‌گزار الزامی به واگذاری کار به هر یک از پیشنهاد دهندگان را ندارد.
- ۳- تعهد می‌نمایم/ می‌نماییم، چنانچه این پیشنهاد مورد قبول قرار گیرد و به عنوان برنده مناقصه شناخته شوم/ شویم، ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ نسبت به امضای قرارداد اقدام نمایم/ نماییم و فعالیت اجرایی و اقدامات لازم برای انجام قرارداد را به عمل آورم/ آوریم و کلیه کارهای موضوع قرارداد را به اتمام برسانم/ برسانیم.
- ۴- تعهد می‌نمایم/ می‌نماییم، ظرف مدت یک هفته پس از ابلاغ کارفرما نسبت به تهیه و تسلیم ضمانت نامه معتبر بانکی انجام تعهدات به شرکت مناقصه‌گزار اقدام نمایم/ نماییم.
- ۵- تعهد می‌نمایم/ می‌نماییم، چنانچه در مدت مشخص شده نسبت به امضای قرارداد و یا تحویل ضمانت نامه انجام تعهدات اقدام ننمایم/ ننماییم، مناقصه‌گزار می‌تواند نسبت به ضبط تضمین شرکت در مناقصه اقدام نماید.
- ۶- تعهد می‌نمایم/ می‌نماییم، پیشنهاد قیمت ارائه شده تا مدت یک ماه دارای اعتبار است.

امضاء مجاز دوم

نام و نام خانوادگی:

سمت:

امضاء مجاز اول

نام و نام خانوادگی:

سمت:

مهر شرکت

امضاء

امضاء